ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 23-003119 от 09.10.2025

Многоквартирные жилые дома по ул. Сергея Есенина, 108 в г. Краснодаре

Дата первичного размещения: 28.01.2025

01.0 dymyovy 2 2222	DOXXXXX (-	, , , , , , , , , , , , , , , , , , ,
его работы, номере телефо наличии), фамилии, имени полнительного органа заст начении, если застройщик	она, адр и, отчес гройщи планир	наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме есе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при тве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного иска, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозрует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанедств участников долевого строительства
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "АИБ"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: ООО СЗ "АИБ"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 350087
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Краснодарский край
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Краснодар
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: им. Силантьева Ю.В.
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: д 80/1
	1.2.9	Тип помещений: Помещение: помещ17/12
	1.2.10	Уточнение адреса: 350087, Краснодарский край, г Краснодар, ул им. Силантьева Ю.В., д 80/1, помещ 17/12
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт

	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00
1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: +79180121421
	1.4.2	Адрес электронной почты: aibsz@yandex.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: https://jk-opera.ru/
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: Безбородов
	1.5.2	Имя: А лександр
	1.5.3	Отчество (при наличии): Александрович
	1.5.4	Наименование должности: Генеральный директор
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "АИБ"
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 233000352813
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):
02 О государственной реги	истраци	и застройщика
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: 2311361701
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1242300013196
	2.1.3	Дата регистрации: 11.03.2024

03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика

_		ов, приходищихся на голосующие акции (доли), составляющие ус-
тавный капитал застройщ	ика	
3.1 Об учредителе (участике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
7.1	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления:
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Безбородов
	3.3.2	Имя: Александр
	3.3.3	Отчество (при наличии): Александрович
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: РОССИЯ
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления: 100 %
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 10953162042
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 233000352813

3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия:
артын эладолец)	3.4.2	Имя:
	3.4.2	Отчество (при наличии):
	3.4.4	Гражданство:
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
	3.4.7	
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем:
3.1.0 физипеских и (или)	 	ванное лицо является оенефициарным владельцем. веских лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской
	-	в одну группу лиц с застройщиком
3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия:
1	3.1.1.2	Имя:
		Отчество (при наличии):
		Гражданство:
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
		Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: БЮРО ЭКСПЕРТИЗ

	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2330033135
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.1.2.5	1062330008333 Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2
3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ГРАНД ОКНА
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2311372245
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1242300062168
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2
строительства малоэтажносновное общество или до	ого жил очерние оектной	гоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах ого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его общества такого основного общества в течение трех лет, предшествудекларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвичатацию
4.1 О проектах стро- ительства многоквартир- ных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие зас- тройщик и (или) его ос- новное общество или до- черние общества такого основного общества в те- чение трех лет, предшес- твующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахож- дения указанных объек- тов недвижимости, сро- ков ввода их в эксплуата- цию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	

	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
тектурно-строительного п капитального строительст оказывают влияние на без щика в иных некоммерчесях), если он является член	роектир ва и о в опаснос ких орг	орегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архи- оования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов ыданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые сть объектов капитального строительства, а также о членстве застрой- ганизациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциаци- их организаций и (или) имеет указанные свидетельства
5.1 О членстве застрой- щика в саморегулиру- емых организациях в об- ласти инженерных изыс- каний, архитектурно- строительного проекти- рования, строительства, реконструкции, капиталь- ного ремонта объектов капитального строитель- ства и о выданных зас- тройщику свидетельствах о допуске к работам, ко- торые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строитель- ства		Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: Строители Краснодарского края
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: 5190078315
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застрой- щика в иных неком- мерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:

06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.09.2025
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 0,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 6 771,89 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 103 996,25 тыс. руб.
Федерального закона от 30 вартирных домов и иных сакты Российской Федерац №53, ст. 8404), а также о ских лиц требованиям, уста №218-ФЗ "О публично-пр) декабр объекто ии" (Со соответс ановлен авовой акты Ро	ответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 оля 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многокв недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные брание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, ствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридичесным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отоссийской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федера-1, ст. 45)
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица — застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица — застройщика:

7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице — застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых
7.1.6	помещений: Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице—застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единолич-
7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице — застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица — застройщика:
7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:

	1	
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее — юридическое лицо — поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:

7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:
7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице — поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице — поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):

7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица — поручителя:	
7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:	
7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:	
7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:	
7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:	
ія закон	одательству Российской Федерации информация о застройщике	
8.1.1	Иная информация о застройщике:	
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 3	
	7.2.9 7.2.10 7.2.11 7.2.12 я закон 8.1.1 юздаваен ости, их й	

	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство: Не применяется
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Наименование объекта: Литер 1
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: Краснодарский край
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта:
	9.2.3	Город
	9.2.6	Наименование населенного пункта: Краснодар
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: Улица
	9.2.10	Наименование улицы:
		Им. Сергея Есенина
	9.2.11	Дом: 108
	9.2.12	Литера:
		Корпус:
		Строение:
		Владение:
		Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса:
	9.2.18	Назначение объекта: Жилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 11
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 11
	9.2.21	Общая площадь объекта: 9893.2 м2
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мел- коштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.23	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: В

9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
2	9.2.2	Наименование объекта: Литер 2
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: Краснодарский край
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: Город
	9.2.6	Наименование населенного пункта: Краснодар
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: Улица
	9.2.10	Наименование улицы: Им. Сергея Есенина
	9.2.11	Дом: 108
	9.2.12	Литера:
		Корпус:
		Строение:
		Владение:
		Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса:
	9.2.18	Назначение объекта: Жилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 11
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 11
	9.2.21	Общая площадь объекта: 9590.6 м2
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мел- коштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.23	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: В

9.2 (3) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Наименование объекта: Литер 3
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: Краснодарский край
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: Город
	9.2.6	Наименование населенного пункта: Краснодар
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: Улица
	9.2.10	Наименование улицы: Им. Сергея Есенина
	9.2.11	Дом: 108
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса:
	9.2.18	Назначение объекта: Жилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 11
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 11
	9.2.21	Общая площадь объекта: 9893.2 м2
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мел- коштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.23	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: В
9.3 О сумме общей пло- щади всех жилых и не- жилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 6 399,20 м2

	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 611,93 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 7 011,13 м2
9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 6 399,20 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 423,12 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 6 822,32 м2
9.3 (3) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 6 399,20 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 611,19 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 7 010,39 м2
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости		Общее количество пассажирских лифтов: 0
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 2
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 4
9.4 (2) О дополнительных характеристиках стро-ящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 0
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 2
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 4

9.4 (3) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости		Общее количество пассажирских лифтов: 0
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 2
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 4

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

	 	ответетвии с договором строительного подряда
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Центр Инженерных изысканий
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2308172768
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Геострой-Юг
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2310110085
10.3 О лицах, выполнивших архитектурностроительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно- строительное проектирование, без указания организационно-пра- вовой формы: СТРОЙПРОЕКТ
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2905008521
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурностроительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно- строительное проектирование, без указания организационно-пра- вовой формы: РК Проект
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2308108138
10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурностроительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно- строительное проектирование, без указания организационно-пра- вовой формы: Форвинд
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 5249097381
10.3 (4) О лицах, выполнивших архитектурностроительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно- строительное проектирование, без указания организационно-пра- вовой формы: ПИ Центрэкспертпроект
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2308168835
10.3 (5) О лицах, выполнивших архитектурностроительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
F	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно- строительное проектирование, без указания организационно-пра- вовой формы: Просто
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2311244652
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 25.06.2013
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2-1-1-0035-13

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: КРАСНОДАРСКАЯ МЕЖРЕГИОНАЛЬНАЯ НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2310170415
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 22.07.2013
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 1-1-1-0252-13
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: СеверГрад
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7841376438
10.5 О результатах го- сударственной экологи- ческой экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационноправовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуали- зирующем объект, группу объектов капитального строительства ком- мерческом обозначении (при наличии)		

	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): ЖК Опера
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: Грандстрой
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 2311340211
11 О разрешении на строи	тельство	
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU23306000-2902-р
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 20.08.2013
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 30.06.2025
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение ДЕПАРТАМЕНТ АРХИ-ТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД КРАСНОДАР
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU23306000-2902-р
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 20.08.2013
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 30.06.2025
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД КРАСНОДАР
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU23306000-2902-р
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 20.08.2013

	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 30.06.2026
		Последняя дата продления срока действия разрешения на строитель-
	11.1.4	ство:
		18.02.2025
		Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:
	11.1.5	Муниципальное казенное учреждение ДЕПАРТАМЕНТ АРХИ-
	11.1.3	ТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ
		МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД КРАСНОДАР
11.1 (4) О разрешении на	11.1.1	Номер разрешения на строительство:
строительство		RU23306000-2902-p
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство:
		20.08.2013
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство:
		30.06.2026
	11 1 4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строитель-
	11.1.4	CTBO:
		18.02.2025
		Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:
	11.1.5	Муниципальное казенное учреждение ДЕПАРТАМЕНТ АРХИ- ТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ
		МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД КРАСНОДАР
11.1 (5) О разрешении на		Номер разрешения на строительство:
строительство	11.1.1	RU23306000-2902-p
orpointed by the control of the cont		Дата выдачи разрешения на строительство:
	11.1.2	20.08.2013
		Срок действия разрешения на строительство:
	11.1.3	30.06.2026
		Последняя дата продления срока действия разрешения на строитель-
	11.1.4	ство:
		18.02.2025
		Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:
	11 1 5	Муниципальное казенное учреждение ДЕПАРТАМЕНТ АРХИ-
	11.1.5	ТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ
		МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД КРАСНОДАР
		ный участок, на котором осуществляется строительство (создание)
		квартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе
		го документа на земельный участок, о собственнике земельного учас-
		вляется собственником земельного участка), о кадастровом номере и
площади земельного учас	гка	T
12.1 О правах застройщи-		
ка на земельный участок,		
на котором осуществля-		
ется строительство (создание) многоквартирного		
дома либо многоквартир-		Вид права застройщика на земельный участок:
ных домов и (или) иных	12.1.1	Право собственности
объектов недвижимости,		
в том числе о реквизитах		
правоустанавливающего		
документа на земельный		
участок		
участок		

12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:
12.1.2	Договор купли-продажи земельного участка
12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: Б/н
12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 15.05.2024
12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 21.05.2024
12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2.1	Собственник земельного участка: Застройщик
12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
12.2.5	Имя собственника земельного участка:
12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.2.9	
	ным участком: Кадастровый номер земельного участка:
12.3.1	ным участком: Кадастровый номер земельного участка: 23:43:0129001:6130 Площадь земельного участка:
	12.1.4 12.1.5 12.1.6 12.1.7 12.1.8 12.1.9 12.1.10 12.1.11 12.2.1 12.2.2 12.2.3 12.2.4 12.2.5 12.2.6 12.2.7

13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства

13.1 Об элементах благо- устройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Имеются
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте стро- ительства: 20
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта стро- ительства: 0
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 1
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских пло- щадок: Площадка для игр детей S=220 кв.м.Горка-1 шт.качели-1 шт.пе- сочный дворик-1 шт.карусель-1 шт.детский игровой комплекс-1 шт
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 1
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Площадка для занятия физкультурой S=275 кв.м.Тренажеры-3 шт.гимнастический комплекс-1 шт.скамья с упором-1 шт.турник-1 шт
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: 3
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Озеленение в границах участка (газоны, самшит вечнозеленый-86 шт, сирень обыкновенная-12 шт, спирея-6 шт)
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются

	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Предусмотрены места съездов для МГН с тротуара на проезжую часть дороги
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): На всей территории предусмотрено освещение. Опоры наружного освещения высотой 4м.количество опор-32 шт (дата выдачи 17.12.2024 г.срок-2 года ООО"Актон")
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Предусмотрены подъезды с асфальто-бетонным покрытием, пешеходные дорожки с покрытием тротуарной плитки
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 5 м
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: Не установлено градостроительным регламентом
иных объектов недвижимо	ости к сет	ехнологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) ям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере плаемом подключении к сетям связи
14.1 О планируемом под- ключении (технологичес- ком присоединении) к се- тям инженерно-техничес- кого обеспечения		Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Актон
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2364011796
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 17.12.2024

	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1-24-0254
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 17.12.2026
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 32 557 672,61 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Краснодар-Водоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2308111927
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 21.01.2025
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: ИД-4-25-25
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 21.01.2028
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 8 674 908,00 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Краснодар Водоканал

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2308111927
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 01.11.2024
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: ИД-4-1194-24
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 01.11.2027
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 34 502 227,00 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Краснодарская Теплогенерирующая Компания
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2311282048
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 09.10.2024
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Б/н
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 09.10.2027
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 19 586 037,16 руб.
14.2 О планируемом под-ключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество

		14.2.3	закл гані	тючившей ,		анизации, выда подключение к ормы:		
		14.2.4	даві	-		ер налогоплател вия, заключивш	-	
						проекта строит		
						х помещений, а	также об их ха	рактеристи-
	чии и площадиестве в сос-		ПОП	о и нежило	то помещен	ия		
	цихся (созда-							
*	амках проек							
строительст	гва многок-	15 1 1			илых помещ	ений:		
	домов и (или	(1)	158					
иных объек								
жимости ж жилых пом								
ACTION TOWN	СЩОППП	15.1.2	Кол 12	ичество не	жилых помє	ещений:		
		15.1.2.1	В то 0	ом числе ма	ашино-мест:	:		
		15.1.2.2	В то 12	ом числе ин	ных нежилы	х помещений:		
15.2 О хара жилых пом	ктеристиках ещений	15.2.1						
		D=-0.11		Harran	Общая	1/0 ====================================	Общая жилая	Высота
Условный номер	Назначение	Этаж расположен	КИН	Номер подъезда	площадь (кв.м)	Количество комнат	площадь (кв.м)	потолков (м)
1	Квартира	1		1	37.10	1	16.00	2.73
2	Квартира	1		1	40.20	1	17.80	2.73
3	Квартира	1		1	49.64	2	27.50	2.73
4	Квартира	1		1	49.44	2	26.50	2.73
5	Квартира	1		1	34.00	1	15.20	2.73
6	Квартира	1		1	38.50	1	16.20	2.73
7	Квартира	1		1	50.28	2	26.00	2.73
8	Квартира	2		1	36.30	1	17.70	2.73
9	Квартира	2		1	38.50	1	17.20	2.73
10	Квартира	2		1	41.90	1	17.80	2.73
11	Квартира	2		1	49.74	2	27.50	2.73
12	Квартира	2		1	49.74	2	26.50	2.73
13	Квартира	2		1	34.20	1	15.20	2.73
14	Квартира	2		1	38.70	1	16.20	2.73
15	Квартира	2		1	36.60	1	17.20	2.73
16	Квартира	2		1	36.20	1	17.70	2.73
17	Квартира	3		1	36.30	1	17.70	2.73
18	Квартира	3		1	38.50	1	17.20	2.73
19	Квартира	3		1	41.90	1	17.80	2.73

20	Квартира	3	1	49.74	2	27.50	2.73
21	Квартира	3	1	49.74	2	26.50	2.73
22	Квартира	3	1	34.20	1	15.20	2.73
23	Квартира	3	1	38.70	1	16.20	2.73
24	Квартира	3	1	36.60	1	17.20	2.73
25	Квартира	3	1	36.20	1	17.70	2.73
26	Квартира	4	1	36.30	1	17.70	2.73
27	Квартира	4	1	38.50	1	17.20	2.73
28	Квартира	4	1	42.80	1	17.80	2.73
29	Квартира	4	1	49.74	2	27.50	2.73
30	Квартира	4	1	49.74	2	26.50	2.73
31	Квартира	4	1	34.20	1	15.20	2.73
32	Квартира	4	1	38.70	1	16.20	2.73
33	Квартира	4	1	36.60	1	17.20	2.73
34	Квартира	4	1	36.20	1	17.70	2.73
35	Квартира	5	1	36.30	1	17.70	2.73
36	Квартира	5	1	38.50	1	17.70	2.73
37		5	1	42.80	1	17.80	2.73
38	Квартира	5	1	49.74	2	27.50	2.73
39	Квартира	5	1		2	26.50	
	Квартира		1	49.74 34.20	2		2.73
40	Квартира	5	1		1	15.20	2.73
41	Квартира	5	1	38.70	1	16.20	2.73
42	Квартира	5	1	36.60	1	17.20	2.73
43	Квартира	5	1	36.20	1	17.70	2.73
44	Квартира	6	1	36.30	1	17.70	2.73
45	Квартира	6	1	38.50	1	17.20	2.73
46	Квартира	6	1	42.80	l a	17.80	2.73
47	Квартира	6	1	49.74	2	27.50	2.73
48	Квартира	6	1	49.74	2	26.50	2.73
49	Квартира	6	1	34.20	1	15.20	2.73
50	Квартира	6	1	38.70	1	16.20	2.73
51	Квартира	6	1	36.60	1	17.20	2.73
52	Квартира	6	1	36.20	1	17.70	2.73
53	Квартира	7	1	36.30	1	17.70	2.73
54	Квартира	7	1	38.50	1	17.20	2.73
55	Квартира	7	1	42.80	1	17.80	2.73
56	Квартира	7	1	49.74	2	27.50	2.73
57	Квартира	7	1	49.74	2	26.50	2.73
58	Квартира	7	1	34.20	1	15.20	2.73
59	Квартира	7	1	38.70	1	16.20	2.73
60	Квартира	7	1	36.60	1	17.20	2.73
61	Квартира	7	1	36.20	1	17.70	2.73
62	Квартира	8	1	36.30	1	17.70	2.73
63	Квартира	8	1	38.50	1	17.20	2.73
64	Квартира	8	1	42.80	1	17.80	2.73
65	Квартира	8	1	49.74	2	27.50	2.73

66	Квартира	8	1	49.74	2	26.50	2.73
67	Квартира	8	1	34.20	1	15.20	2.73
68	Квартира	8	1	38.70	1	16.20	2.73
69	Квартира	8	1	36.60	1	17.20	2.73
70	Квартира	8	1	36.20	1	17.70	2.73
71	Квартира	9	1	36.30	1	17.70	2.73
72	Квартира	9	1	38.50	1	17.20	2.73
73	Квартира	9	1	42.80	1	17.80	2.73
74	Квартира	9	1	49.74	2	27.50	2.73
75	Квартира	9	1	49.74	2	26.50	2.73
76	Квартира	9	1	34.20	1	15.20	2.73
77	Квартира	9	1	38.70	1	16.20	2.73
78	Квартира	9	1	36.60	1	17.20	2.73
79	Квартира	9	1	36.20	1	17.70	2.73
80	Квартира	1	2	50.28	2	26.00	2.73
81	Квартира	1	2	38.50	1	16.20	2.73
82	Квартира	1	2	34.00	1	15.20	2.73
83	Квартира	1	2	49.44	2	26.50	2.73
84	Квартира	1	2	49.64	2	27.50	2.73
85		1	2	40.20	+	17.80	2.73
86	Квартира	1	2	37.10	1	16.00	2.73
87	Квартира	2		36.20	1	17.70	2.73
88	Квартира	2	2 2	36.60	1	17.70	
	Квартира	2			1		2.73
89	Квартира	2	2	38.70	1	16.20	2.73
90	Квартира	2	2	34.20	1	15.20	2.73
91	Квартира	2	2	49.74	2	26.50	2.73
92	Квартира	2	2	49.74	2	27.50	2.73
93	Квартира	2	2	41.90	1	17.80	2.73
94	Квартира	2	2	38.50	1	17.20	2.73
95	Квартира	2	2	36.30	1	17.70	2.73
96	Квартира	3	2	36.20	1	17.70	2.73
97	Квартира	3	2	36.60	1	17.20	2.73
98	Квартира	3	2	38.70	1	16.20	2.73
99	Квартира	3	2	34.20	1	15.20	2.73
100	Квартира	3	2	49.74	2	26.50	2.73
101	Квартира	3	2	49.74	2	27.50	2.73
102	Квартира	3	2	41.90	1	17.80	2.73
103	Квартира	3	2	38.50	1	17.20	2.73
104	Квартира	3	2	36.30	1	17.70	2.73
105	Квартира	4	2	36.20	1	17.70	2.73
106	Квартира	4	2	36.60	1	17.20	2.73
107	Квартира	4	2	38.70	1	16.20	2.73
108	Квартира	4	2	34.20	1	15.20	2.73
109	Квартира	4	2	49.74	2	26.50	2.73
110	Квартира	4	2	49.74	2	27.50	2.73
111	Квартира	4	2	42.80	1	17.80	2.73

						•	
112	Квартира	4	2	38.50	1	17.20	2.73
113	Квартира	4	2	36.30	1	17.70	2.73
114	Квартира	5	2	36.20	1	17.70	2.73
115	Квартира	5	2	36.60	1	17.20	2.73
116	Квартира	5	2	38.70	1	16.20	2.73
117	Квартира	5	2	34.20	1	15.20	2.73
118	Квартира	5	2	49.74	2	26.50	2.73
119	Квартира	5	2	49.74	2	27.50	2.73
120	Квартира	5	2	42.80	1	17.80	2.73
121	Квартира	5	2	38.50	1	17.20	2.73
122	Квартира	5	2	36.30	1	17.70	2.73
123	Квартира	6	2	36.20	1	17.70	2.73
124	Квартира	6	2	36.60	1	17.20	2.73
125	Квартира	6	2	38.70	1	16.20	2.73
126	Квартира	6	2	34.20	1	15.20	2.73
127	Квартира	6	2	49.74	2	26.50	2.73
128	Квартира	6	2	49.74	2	27.50	2.73
129	Квартира	6	2	42.80	1	17.80	2.73
130	Квартира	6	2	38.50	1	17.20	2.73
131	Квартира	6	2	36.30	1	17.70	2.73
132	Квартира	7	2	36.20	1	17.70	2.73
133	Квартира	7	2	36.60	1	17.20	2.73
134	Квартира	7	2	38.70	1	16.20	2.73
135	Квартира	7	2	34.20	1	15.20	2.73
136	Квартира	7	2	49.74	2	26.50	2.73
137	Квартира	7	2	49.74	2	27.50	2.73
138	Квартира	7	2	42.80	1	17.80	2.73
139	Квартира	7	2	38.50	1	17.20	2.73
140	Квартира	7	2	36.30	1	17.70	2.73
141	Квартира	8	2	36.20	1	17.70	2.73
142	Квартира	8	2	36.60	1	17.20	2.73
143	Квартира	8	2	38.70	1	16.20	2.73
144	Квартира	8	2	34.20	1	15.20	2.73
145	Квартира	8	2	49.74	2	26.50	2.73
146	Квартира	8	2	49.74	2	27.50	2.73
147	Квартира	8	2	42.80	1	17.80	2.73
148	Квартира	8	2	38.50	1	17.20	2.73
149	Квартира	8	2	36.30	1	17.70	2.73
150	Квартира	9	2	36.20	1	17.70	2.73
151	Квартира	9	2	36.60	1	17.20	2.73
152	Квартира	9	2	38.70	1	16.20	2.73
153	Квартира	9	2	34.20	1	15.20	2.73
154	Квартира	9	2	49.74	2	26.50	2.73
155	Квартира	9	2	49.74	2	27.50	2.73
133		i e				1	
156	Квартира	9	2	42.80	1	17.80	2.73

158	Квартира	9 2		36.30	1 1	7.70	2.73
15.3 О хара нежилых п	ктеристиках омещений	15.3.1					
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь часте помещения Наименование	й нежилого	Высота потолков
номер		расположения	подъсзда	(KB.M)	помещения	(кв.м)	(M)
2	Нежилое помещение	-1	1	73.35	Нежилое помещение	73.35	3.00
8	Нежилое помещение	-1	1	83.22	Нежилое помещение	83.22	3.00
11	Нежилое помещение	-1	1	12.97	Нежилое помещение	12.97	3.00
13	Нежилое помещение	-1	1	25.22	Нежилое помещение	25.22	3.00
14	Нежилое помещение	-1	1	37.56	Нежилое помещение	37.56	3.00
15	Нежилое помещение	-1	1	73.57	Нежилое помещение	73.57	3.00
17	Нежилое помещение	-1	2	73.50	Нежилое помещение	73.50	3.00
22	Нежилое помещение	-1	2	83.22	Нежилое помещение	83.22	3.00
25	Нежилое помещение	-1	2	12.97	Нежилое помещение	12.97	3.00
27	Нежилое помещение	-1	2	25.22	Нежилое помещение	25.22	3.00
28	Нежилое помещение	-1	2	37.56	Нежилое помещение	37.56	3.00
29	Нежилое помещение	-1	2	73.57	Нежилое помещение	73.57	3.00

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях обще-	16 1 1
го пользования	10.1.1

№ п/	Вид помещения	Описание места расположения	Назначение	Площадь
П	рид помещения	помещения	помещения	(кв.м)
1	Тамбур	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	6.30
2	Помещение консьержа	Подъезд 1, 1 этаж	Техническое	10.40
3	Колясочная	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	5.00
4	Колясочная	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	8.86
5	ПУИ	Подъезд 1, 1 этаж	Техническое	2.50
6	Вестибюль	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	12.80
7	Лифтовый холл	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	9.40
8	Лестничная клетка	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	13.60
9	Кладовая	Подъезд 1, 1 этаж	Техническое	3.54

10	Коридор	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	39.80
11	Тамбур	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	6.30
12	Помещение консьержа	Подъезд 2, 1 этаж	Техническое	10.40
13	Колясочная	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	5.00
14	Колясочная	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	8.86
15	ПУИ	Подъезд 2, 1 этаж	Техническое	2.50
16	Вестибюль	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	12.80
17	Лифтовый холл	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	9.40
18	Лестничная клетка	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	13.60
19	Кладовая	Подъезд 2, 1 этаж	Техническое	3.54
20	Коридор	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	39.80
21	Лифтовый холл	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	9.40
22	Лесничная клетка	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	14.00
23	Кладовая	Подъезд 1, 2 этаж	Техническое	3.60
24	Коридор	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	40.22
25	Лифтовый холл	Подъезд 2, 2 этаж	Общественное	9.40
26	Лесничная клетка	Подъезд 2, 2 этаж	Общественное	14.00
27	Кладовая	Подъезд 2, 2 этаж	Техническое	3.60
28	Коридор	Подъезд 2, 2 этаж	Общественное	40.23
29	Лифтовый холл	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	9.40
30	Лесничная клетка	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	14.00
31	Кладовая	Подъезд 1, 3 этаж	Техническое	3.60
32	Коридор	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	40.22
33	Лифтовый холл	Подъезд 2, 3 этаж	Общественное	9.40
34	Лесничная клетка	Подъезд 2, 3 этаж	Общественное	14.00
35	Кладовая	Подъезд 2, 3 этаж	Техническое	3.60
36	Коридор	Подъезд 2, 3 этаж	Общественное	40.23
37	Лифтовый холл	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	9.40
38	Лесничная клетка	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	14.00
39	Кладовая	Подъезд 1, 4 этаж	Техническое	3.60
40	Коридор	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	40.22
41	Лифтовый холл	Подъезд 2, 4 этаж	Общественное	9.40
42	Лесничная клетка	Подъезд 2, 4 этаж	Общественное	14.00
43	Кладовая	Подъезд 2, 4 этаж	Техническое	3.60
44	Коридор	Подъезд 2, 4 этаж	Общественное	40.23
45	Лифтовый холл	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	9.40
46	Лесничная клетка	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	14.00
47	Кладовая	Подъезд 1, 5 этаж	Техническое	3.60
48	Коридор	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	40.22
49	Лифтовый холл	Подъезд 2, 5 этаж	Общественное	9.40
50	Лесничная клетка	Подъезд 2, 5 этаж	Общественное	14.00
51	Кладовая	Подъезд 2, 5 этаж	Техническое	3.60
52	Кладовая Коридор	Подъезд 2, 5 этаж	Общественное	40.23
53	Лифтовый холл	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	9.40
	-		· ·	14.00
54	Лесничная клетка	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	14.00

55	I/ vo vor a z	Поля опи 1 Сологи	Том	2.60
55 56	Кладовая	Подъезд 1, 6 этаж	Техническое	3.60 40.22
56 57	Коридор	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	9.40
58	Лифтовый холл	Подъезд 2, 6 этаж	Общественное	
	Лесничная клетка	Подъезд 2, 6 этаж	Общественное	14.00
59	Кладовая	Подъезд 2, 6 этаж	Техническое	3.60
60	Коридор	Подъезд 2, 6 этаж	Общественное	40.23
61	Лифтовый холл	Подъезд 1, 7 этаж	Общественное	9.40
62	Лесничная клетка	Подъезд 1, 7 этаж	Общественное	14.00
63	Кладовая	Подъезд 1, 7 этаж	Техническое	3.60
64	Коридор	Подъезд 1, 7 этаж	Общественное	40.22
65	Лифтовый холл	Подъезд 2, 7 этаж	Общественное	9.40
66	Лесничная клетка	Подъезд 2, 7 этаж	Общественное	14.00
67	Кладовая	Подъезд 2, 7 этаж	Техническое	3.60
68	Коридор	Подъезд 2, 7 этаж	Общественное	40.23
69	Лифтовый холл	Подъезд 1, 8 этаж	Общественное	9.40
70	Лесничная клетка	Подъезд 1, 8 этаж	Общественное	14.00
71	Кладовая	Подъезд 1, 8 этаж	Техническое	3.60
72	Коридор	Подъезд 1, 8 этаж	Общественное	40.22
73	Лифтовый холл	Подъезд 2, 8 этаж	Общественное	9.40
74	Лесничная клетка	Подъезд 2, 8 этаж	Общественное	14.00
75	Кладовая	Подъезд 2, 8 этаж	Техническое	3.60
76	Коридор	Подъезд 2, 8 этаж	Общественное	40.23
77	Лифтовый холл	Подъезд 1, 9 этаж	Общественное	9.40
78	Лесничная клетка	Подъезд 1, 9 этаж	Общественное	14.00
79	Кладовая	Подъезд 1, 9 этаж	Техническое	3.60
80	Коридор	Подъезд 1, 9 этаж	Общественное	40.22
81	Лифтовый холл	Подъезд 2, 9 этаж	Общественное	9.40
82	Лесничная клетка	Подъезд 2, 9 этаж	Общественное	14.00
83	Кладовая	Подъезд 2, 9 этаж	Техническое	3.60
84	Коридор	Подъезд 2, 9 этаж	Общественное	40.23
85	Тамбур	Подъезд 1, подземный этаж	Общественное	5.99
86	Коридор	Подъезд 1, подземный этаж	Общественное	57.78
87	КУИ	Подъезд 1, подземный этаж	Техническое	4.87
88	ИТП	Подъезд 1, подземный этаж	Техническое	13.98
89	Электрощитовая	Подъезд 1, подземный этаж	Техническое	13.25
90	Тех. Этаж	Подъезд 1, подземный этаж	Техническое	26.99
91	Санузел	Подъезд 1, подземный этаж	Общественное	5.85
92	Санузел	Подъезд 1, подземный этаж	Общественное	4.74
93	Тамбур	Подъезд 1, подземный этаж	Общественное	3.33
94	Коридор	Подъезд 2, подземный этаж	Общественное	64.24
95	КУИ	Подъезд 2, подземный этаж	Техническое	4.87
96	Электрощитовая	Подъезд 2, подземный этаж	Техническое	13.25
97	Насосная	Подъезд 2, подземный этаж	Техническое	13.98
98	Тех. Этаж	Подъезд 2, подземный этаж	Техническое	26.99
99	Санузел	Подъезд 2, подземный этаж	Общественное	5.85
100	Санузел	Подъезд 2, подземный этаж	Общественное	4.74
100	Carry SCJI	подвозд 2, подземпый этаж	Оощественное	¬./¬•

101	Тамбур	Подт	ьезд 2	2, подземный этаж	Обществ	енное	3.30
	Перечень технологи-						
	ого и инженерного рудования, предназна-						
	ого для обслужива-	16.2.1					
	более чем одного по-						
мещ	ения в данном доме						
№	Описание места		Вид	оборудования		Назначение	
Π/Π 1	расположения			т, 2 шт.	Вертикальный транспорт		
2	_		_	Система уололного уоздиственно-			
2				питьевого водоснабжения		Водоснабжение	
3	Подземная и надземная части, литер 1		Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения		Водоснабжение		
4	Подземная и надземная части, литер 1		Система водоотведения с кровли		Водоотведение с кровли		
5	Подземная и надземная части, литер 1		Система водоотведения		Водоотведение		
6	Подземная и надземная части, литер 1		Система отопления		Отопление		
7	Подземная часть, литер 1		Электрощитовая, 2 шт.		Электроснабжение		
8	Подземная часть, литер 1		Насосная		Водоснабжение		
9	Подземная часть, литер 1				Отопление, горячие водоснабжение		
10	Подземная часть, лит	Подземная часть, литер 1		Система автоматической пожарной сигнализации (АПС)		Пожарная без	зопасность
11	IHATOEMUAG UACTE TUTEN I - I		Система автоматической пожарной сигнализации (АПС)		Пожарная без	зопасность	
12			Система оповещения и управления эвакуацией людей (СОУЭ)		Пожарная без	зопасность	
13	IHATAMUAG UACTE TUTEN I I		Система оповещения и управления эвакуацией людей (СОУЭ)		Пожарная безопасность		
14	14 Подземная часть, литер 1 Си			стема противодымной вентиляции		Пожарная безопасность	
17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства							
фике	17.1 О примерном графике реализации проекта строительства		Этап реализации проекта строительств 20 процентов готовности		3a:		
17.1.2		Планируемый квартал и год выполнен строительства: 4 квартал 2024 г.		ия этапа реализации проекта			
фике	17.1 (2) О примерном графике реализации проекта 17.1.1 строительства			Этап реализации проекта строи 40 процентов готовности	тап реализации проекта строительства: процентов готовности		
	17.1.2		Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2025 г.			изации проекта	

17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2025 г.	
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2025 г.	
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2026 г.	
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.12.2025	
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого стро- ительства: 30.12.2026	
18 О планируемой стоимо недвижимости	сти строите	ельства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта	
18.1 О планируемой сто-имости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 1 927 920 180,00 руб.	
18.1 О размере подлежащи	их осущести	влению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Фе-	

18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)

18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
	об уплате с	должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсацион- Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
левом строительстве	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиалы юридических лиц
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участни- ками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 ЮГО-ЗАПАДНОГО ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893

19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица
		Наименование банка: КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 ЮГО-ЗАПАДНОГО ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810230000056183
		Корреспондентский счет: 3010181010000000602
		БИК: 040349602
		ИНН: 7707083893
		КПП: 231043001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 09142003
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):

	I	
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационноправовой формы: КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 ЮГО-ЗАПАДНОГО ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 1 927 920 180,00 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 0,00 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 1 927 920 180,00 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 30.03.2027
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу		О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 94
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:
		Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: •• •• •• •• •• •• •• •• •• •• •• •• ••

	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:
	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:
19.7.1.1.3	Машино-места:
19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:
	Количество договоров, заключенных с использованием иных спо- собов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 3 681,94 м2
19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.2.1.3	Машино-места:
19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2

	T	
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в до- левом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:
		0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 620 278 783 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
ительства (создания) мног	и о сделках, оквартирно	на основании которых привлекаются денежные средства для строго дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением ников долевого строительства
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:

	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью с	плаченного	уставного капитала застройщика
21.1 О размере пол- ностью оплаченного ус- тавного капитала зас- тройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 100 000,00 руб.
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на		

²² Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

22.1.0 виде, назначения объекта социальной инфраструктуры: 22.1.1 виде объекта оснивальной инфраструктуры: 22.1.2 вид объекта социальной инфраструктуры: 22.1.3 вид объекта социальной инфраструктуры: 22.1.4 вид объекта социальной инфраструктуры: 22.1.5 вид объекта социальной инфраструктуры: 22.1.6 вид объекта социальной инфраструктуры: 22.1.7 вид объекта социальной инфраструктуры: 22.1.8 вид объекта социальной инфраструктуры: 22.1.9 вид объекта социальной инфраструктуры: 22.1.1 вид объекта социальной инфраструктуры: 22.1.2 вид объекта социальной инфраструктуры: 22.1.3 вид объекта социальной инфраструктуры:			
фраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статы 18.1 Федерального закона от 30 декабра 2004 г. № 214-49. "Об участии в долевом строительстве миногоквартирных домов и иных объектов педии-жимости и о висеснии изменений в некоторые законодательные акты Рос-сийской Федерации" (Собрание законодательной нифраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях заграт застройника из учасля целей, указанных в пунктах 8 г. 18 Федерального закона от 30 декабра 2004 г. № 214-63 г. 3 г.	22.1 О виде, назначении		
фраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статы 18.1 Федерального закона от 30 декабра 2004 г. № 214-49. "Об участии в долевом строительстве миногоквартирных домов и иных объектов педии-жимости и о висеснии изменений в некоторые законодательные акты Рос-сийской Федерации" (Собрание законодательной нифраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях заграт застройника из учасля целей, указанных в пунктах 8 г. 18 Федерального закона от 30 декабра 2004 г. № 214-63 г. 3 г.	объекта социальной ин-		
занных в частях 3 и 4 статы и 18. Овеерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40, 2021, N 1, ст. 33), дотоворах и сотлашениях, предусматривающих перстачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальной инфраструктуры:			
статья 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ "Об участии в долском строительстве миоготкартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательства осибской Федерации. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, № 1, ст. 40; 2021, № 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта сопивальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях заграт застройника из числа целей, указанных в пунктах 8 г. 10 и 12 часть 1 статья 18 Федерального закона от 30 декабра 2004 г. № 21-4 за темперации. 2003, № 1, ст. 40; 2021, № 1, ст. 30, о планиения договора (соглашения), предусматривающего безвозмезтвенную или муниципальную собственность: предусматривающего безвозмезтвенную или муниципальную собственность: предусматривающего безвозмезтвенную или муниципальную собственность: (22.1.1 красты в достовора (соглашения), предусматривающего безвозмезтвенную или муниципальную собственность: (22.1.1 красты в достовора (соглашения), предусматривающего безвозмезтвенную или муниципальную собственность: (22.1.1 красты в достовора (соглашения), предусматривающего безвозмезтвенную или муниципальную собственность: (22.1.1 красты в достовора (соглашения), предусматривающего безвозмезтвенную или муниципальную собственность: (22.1.1 красты в достовора (соглашения), предусматривающего безвозмезтвенную или муниципальную собственность: (22.1.1 красты в достовора (соглашения), предусматривающего безвозмезтвенную или муниципальную собственность: (22.1.1 красты в достовора (соглашения), предусматривающего безвозмезтвенную или муниципальную собственность: (22.1.1 красты в достовора (соглашения), предусматривающего безвозмезтвенную или муниципальную собственность: (22.1.1 красты в достовора (соглашения), предусматривающего безвозмезтвенную или муниципальную собственность: (22.1.1 красты в достовора (соглашения), предусматривающего безвозмезтренную или муниципальную собственность (соглашения), предусматривающего безвозмезтренность (соглашен			
закона от 30 декабря 2004 г. № 124-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о впесстии изменений в некоторые законодательства Российской Федерации, 2005, № 1, ст. 40; 2021, № 1, ст. 23), договорах и соглашениях, предусматривающих перстачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О делях затрат застройцика из числа педелужаванных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статъв 18 Федерального закона от 30 декабра 2004 г. № 124-ФЗ "Об участии в дожноственного токвартирных домов и иных объектов недвижимости и о впесетии изменений в некоторые законодательства Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации" (Собрание законодательденые меней и планируемых размеров таких затрат, подделжащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых деля дожност строительства по догокору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
Е. № 214-ФЗ "Об участии в долевое строительствем многоквартирных домов и иных объектов недлижимости и о внесении изменений в некоторые законодательства Российской Фсдерании" (Собрание законодательства Российской Фсдераний, 2005, № 1, ст. 40; 2021, № 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передусматривающих передусматривающих передусматривающих передусматривающих объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройшика из числа целей, ужазанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статы 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательство недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательстве достижной Федерации, 2005, № 1, ст. 40; 2021, № 1, ст. 33, о планируемых размеров таких затрат, в том числе с указатием целей и планируемых размеров таких затрат, подисжащих возмещению за счет денежных средств, упланиваемых заграт, подисжащих возменых заграт, в том числе с указатием целей и планиру- емых размеров таких затрат, подисжащих возменых заграт, подисжащих возменых заграт, в том числе с указатием целей и планиру- емых размеров таких затрат, в том числе с указатием делей и планиру- емых размеров таких затрат, в том числе с указатием целей и планиру- емых размеров таких затрат, в том числе с указатием целей и планиру- емых размеров таких затрат, в том числе с указатием делей и планиру- емых размеров таких затрат, в том числе с указатием делей и планиру- емых размеров таких затрат, в том числе с указатием делей и планиру- емых размеров таких затрат, в том числе с указатием делей и планиру делей и планирующей делей и планирующей делей и планирующей делей делей делей деле	-		
в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации; 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8-10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабра 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменогарительные жить Российской Федерации; (Собрание законодательные акты Российской Федерации; 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанных велей и планирусмых размерах таких затрат, в том числе с указаннем целей и планирусмых размерах таких затрат, в том числе с указаннем целей и планирусмых размерах таких затрат, в том числе с указаннем целей и планирусмых размерах таких затрат, в том числе с указаннем целей и планирусмых размерах таких затрат, в том числе с указаннем целей и планирусмых размерах таких затрат, в том числе с указаннем целей и планирусмых размерах таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых десеми участичками долевого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	-		
многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательстве подпать домов и дольных домов дах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О пелях заграт застройника из числа пелей, указанных в пунктах 8-10 и 12 части 1 статъи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-Ф3 "Об участии в доловоем строится из собственность объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-Ф3 "Об участии в доловом строитсяльстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40, 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указаннем целей и планиру-емых размерах таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долового строитсяльства по догокору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	-		
и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации; 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих персдачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214- ф3 "Об участни в долеком строительстве многоквартирных домов и иных объектов педвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательства Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации" (Собрание законодательства российской федерации" (Собрание законодательства российской федерации доль, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планиру-смых размерах таких затрат, подлежащих возмещению за счет децежных средств, уплачиваемых весеми участниками долевого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
жимости и о внесении именений в пскоторые законодательные акты Рос- сийской Федерации" (Собрание законодатель- ства Российской Федера- ции, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) догово- рах и соглашениях, пре- дусматривающих персда- чу объекта социальной инфраструктуры в го- сударственную или му- пишиальную собствен- ность. О целях затрат зас- тройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214- оз "Об участии в до- левом строительстве мно- гоквартирных домов и иных объектов недви- жимости и о внесении из- кенедий в цекторые за- конодательные акты Рос- сийской Федерации" (Собрание законодатель- ства Российской Федера- ции, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о пла- нирусмых размерах таких зат- рат, подлежащих возме- щению за счет децежных средств, уплачиваемых всеми участниками до- дового строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
менений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40, 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих персдачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройцика из числа целей, указанных в пунктах 8-10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 лекабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирилых домов и иных объектов недвижимости и о впесепии изменений в некоторые законодательные акты Российской Федеращии" (Собрание законодательные акты Российской Федеращии" (Собрание законодательные акты Российской Федеращии" (Собрание законодательные акты Российской Федеращии и (Собрание законодательные акты Российской Федеращии долья объекта социальной инфраструктуры в государственную или мупиципальную собственность:			
конодательные акты Рос- сийской Федерации" (Собрание законодатель- ства Российской Федера- ции, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) догово- рах и соглашениях, пре- дусматривающих переда- чу объекта социальной инфраструктуры в го- сударственную или му- инципальную собствен- ность. О целях заграт зас- тройцика из числа целей, указанных в пунктах 8- 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214- ФЗ "Об участив в до- левом строительстве мно- гоквартирных домов и иных объектов исдви- жимости и о внесении из- менений в некоторые за- коподательные акты Рос- сийской Федерации" (Собрание законодатель- ства Российской Федера- ции, 2005, N 1, ст. 40, 2021, N 1, ст. 33), о пла- индурмых размерах таких затрат, в том числе с ука- занием целей и планиру- емых размерах таких зат- рат, подлежащих возме- пению за счет денежных ресктв, уплачиваемых всеми участниками до- левого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
сийской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих персдачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 = 10 и 12 части 1 статьы 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214- ф3 "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов педвыжимости и о впесении изменений в пскоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательные акты Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размерах таких затрат, подлежащих козмещению за счет денежных всеми участниками долевого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	-		
(Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указаных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательне акты Российской Федерации; 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планиру-смых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет депежных режеми участниками долевого строительства подлоговору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
ства Российской Федеращия, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 = 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о виссепии изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательных размерав таких затрат, в том числе с указанием целей и планирусмых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства подоговору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	±		
шиг, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 лекабря 2004 г. N 214 - 403 "Об участи в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в пекоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательные акты Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерох таких затрат, в том числе с указанием целей и планиру-смых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства подоговору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	` 1		
2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указашных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ф3 "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 30), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	_		
рах и соглашениях, предусматривающих переда-чу объекта социальной инфраструктуры в го- сударственную или му- пиципальную собственность. О целях затрат зас- тройщика из числа целей, указаных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214- ФЗ "Об участии в до- левом строительстве мно- гоквартирных домов и иных объектов недви- жимости и о внесении из- менений в некоторые за- конодательные акты Рос- сийской Федерации" (Собрание закоподатель- ства Российской Федера- ции, 2005, № 1, ст. 40; 2021, № 1, ст. 33), о пла- нируемых размерах таких затрат, в том числе с ука- занием целей и планиру- смых размеров таких зат- рат, подлежащих возме- щению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками до- левого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
дусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в го- сударственную или му- ниципальную собствен- ность. О целях затрат зас- тройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статы 1 В Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214- ф3 "Об участни в до- демо строительстве мно- гоквартирных домов и иных объектов недви- жимости и о внесении из- менений в некоторые за- конодательные акты Рос- сийской Федерации" (Собрание законодатель- ства Российской Федера- ции, 2005, № 1, ст. 40; 2021, № 1, ст. 33), о пла- пируемых размерах таких затрат, в том числе с ука- занием целей и планиру- смых размеров таких зат- рат, подлежащих возме- щению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками до- девого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
чу объекта социальной инфраструктуры в го- сударственную или му- ниципальную собствен- пость. О целях заграт зас- тройщика из числа целей, казанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214- ФЗ "Об участии в до- певом строительстве мно- гоквартирных домов и иных объектов недви- жимости и о внесении из- менений в некоторые за- конодательные акты Рос- сийской Федерации" (Собрание законодатель- ства Российской Федера- ции, 2005, № 1, ст. 40; 2021, № 1, ст. 33), о пла- нируемых размерах таких затрат, в том числе с ука- завием целей и планиру- емых размеров таких зат- рат, подлежащих возме- піснию за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками до- левого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	<u> </u>		
инфраструктуры в го- сударственную или му- ниципальную собствен- ность. О целях заграт зас- тройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214- ФЗ "Об участии в до- певом строительстве мно- гоквартирных домов и иных объектов недви- жимости и о внесении из- менений в некоторые за- конодательные акты Рос- сийской Федерации" (Собрание законодатель- ства Российской Федера- ции, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о пла- нируемых размерах таких затрат, в том числе с ука- занием целей и планиру- емых размеров таких зат- рат, подлежащих возме- шению за счет денежных средств, уплачиваемых весми участниками до- левого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	7 1		
сударственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ф3 "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	-		
ниципальную собственность. О целях заграт застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214- ф3 "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, № 1, ст. 40; 2021, № 1, ст. 43), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	11 11 11		
ность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214- фЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размеров таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
тройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 бедерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214- ф3 "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательства Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
диую передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: дную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: дную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: дную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: дную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: дную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: дную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: дную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: дную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	ность. О целях затрат зас-		Напиния поговора (согланияния), правусматривающего базвозмаз
указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214- ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	тройщика из числа целей,	22 1 1	
то и 12 части т статьи 18 бедерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214- ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	указанных в пунктах 8 -	22.1.1	
30 декабря 2004 г. N 214- ФЗ "Об участии в до- левом строительстве мно- гоквартирных домов и иных объектов недви- жимости и о внесении из- менений в некоторые за- конодательные акты Рос- сийской Федерации" (Собрание законодатель- ства Российской Федера- ции, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о пла- нируемых размерах таких затрат, в том числе с ука- занием целей и планиру- емых размеров таких зат- рат, подлежащих возме- щению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками до- левого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	10 и 12 части 1 статьи 18		твенную или муниципальную сооственность.
ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	Федерального закона от		
левом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	30 декабря 2004 г. N 214-		
гоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	ФЗ "Об участии в до-		
иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	левом строительстве мно-		
иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	гоквартирных домов и		
жимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
менений в некоторые за- конодательные акты Рос- сийской Федерации" (Собрание законодатель- ства Российской Федера- ции, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о пла- нируемых размерах таких затрат, в том числе с ука- занием целей и планиру- емых размеров таких зат- рат, подлежащих возме- щению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками до- левого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
конодательные акты Рос- сийской Федерации" (Собрание законодатель- ства Российской Федера- ции, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о пла- нируемых размерах таких затрат, в том числе с ука- занием целей и планиру- емых размеров таких зат- рат, подлежащих возме- щению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками до- левого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
сийской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	-		
(Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
ства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	-		
ции, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	1		
2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
нируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
занием целей и планиру- емых размеров таких зат- рат, подлежащих возме- щению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками до- левого строительства по договору. Вид объекта социальной инфраструктуры:			
емых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	·		
рат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
щению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками до-левого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
средств, уплачиваемых всеми участниками до- левого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	T		
всеми участниками до- левого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
левого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	1 -		
договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	1		
22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	_		
11 13 31	договору.	22.1.2	
22.1.3 Назначение объекта социальной инфраструктуры:			
		22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:

	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречан	цая законода	ательству, информация о проекте
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: 1.Земельный участок 23:43:0129001:19937 находится в залоге у ПАО Сбербанк, согласно договору ипотеки № ДИ1_520В0109UMF от 08.08.2024г.В рамках действующего проекта собственные средства составляют 0% от общей стоимости, земельный участок с кадастровым номером:23:43:0129001:19937, на котором осуществляется строительство Объекта, находится в залоге у Кредитора.2.Отведение дождевых сточных вод предусматривается по лоткам в дождеприемники.3.Помещения ограниченного общего пользования:машинное помещение лифтов, подъезд 1, технический этаж, Техническое-14,0 кв.м.Техническое помещение, подъезд 1, технический этаж, Техническое-429,2 кв.м.Машинное помещение лифтов, подъезд 2, технический этаж, Техническое-18,5 кв.м.Лестничная клетка, подъезд 2, техническое-18,5 кв.м.Лестничная клетка, подъезд 2, техническое-14,0 кв.м.Техническое помещение, подъезд 2, технической этаж, Техническое-429,2 кв.м

Объект №2

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

	 	ответетвии с договором строительного подряда
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Центр Инженерных изысканий
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2308172768
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Геострой-Юг
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2310110085
10.3 О лицах, выполнивших архитектурностроительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно- строительное проектирование, без указания организационно-пра- вовой формы: СТРОЙПРОЕКТ
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2905008521
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурностроительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно- строительное проектирование, без указания организационно-пра- вовой формы: РК Проект
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2308108138
10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурностроительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно- строительное проектирование, без указания организационно-пра- вовой формы: Форвинд
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выпол-
	10.3.3	нившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 5249097381
10.3 (4) О лицах, выполнивших архитектурностроительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно- строительное проектирование, без указания организационно-пра- вовой формы: ПИ Центрэкспертпроект
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2308168835
10.3 (5) О лицах, выполнивших архитектурностроительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно- строительное проектирование, без указания организационно-пра- вовой формы: Просто
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2311244652
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 25.06.2013
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2-1-1-0035-13

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: КРАСНОДАРСКАЯ МЕЖРЕГИОНАЛЬНАЯ НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2310170415
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 22.07.2013
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 1-1-1-0252-13
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: СеверГрад
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7841376438
10.5 О результатах го- сударственной экологи- ческой экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационноправовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуали- зирующем объект, группу объектов капитального строительства ком- мерческом обозначении (при наличии)		

	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):				
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью				
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: Грандстрой				
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:				
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:				
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:				
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 2311340211				
11 О разрешении на строи	тельство					
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU23306000-2902-р				
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 20.08.2013				
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 30.06.2025				
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:				
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение ДЕПАРТАМЕНТ АРХИ-ТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД КРАСНОДАР				
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU23306000-2902-р				
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 20.08.2013				
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 30.06.2025				
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:				
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение ДЕПАРТАМЕНТ АРХИ-ТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД КРАСНОДАР				
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU23306000-2902-р				
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 20.08.2013				

	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 30.06.2026
		Последняя дата продления срока действия разрешения на строитель-
	11.1.4	ство:
		18.02.2025
		Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:
	11.1.5	Муниципальное казенное учреждение ДЕПАРТАМЕНТ АРХИ-
	11.1.3	ТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ
		МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД КРАСНОДАР
11.1 (4) О разрешении на	11.1.1	Номер разрешения на строительство:
строительство		RU23306000-2902-p
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство:
		20.08.2013
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство:
		30.06.2026
	11 1 4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строитель-
	11.1.4	CTBO:
		18.02.2025
		Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:
	11.1.5	Муниципальное казенное учреждение ДЕПАРТАМЕНТ АРХИ- ТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ
		МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД КРАСНОДАР
11.1 (5) О разрешении на		Номер разрешения на строительство:
строительство	11.1.1	RU23306000-2902-p
orpointed by the control of the cont		Дата выдачи разрешения на строительство:
	11.1.2	20.08.2013
		Срок действия разрешения на строительство:
	11.1.3	30.06.2026
		Последняя дата продления срока действия разрешения на строитель-
	11.1.4	ство:
		18.02.2025
		Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:
	11 1 5	Муниципальное казенное учреждение ДЕПАРТАМЕНТ АРХИ-
	11.1.5	ТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ
		МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД КРАСНОДАР
		ный участок, на котором осуществляется строительство (создание)
		квартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе
		го документа на земельный участок, о собственнике земельного учас-
		вляется собственником земельного участка), о кадастровом номере и
площади земельного учас	гка	T
12.1 О правах застройщи-		
ка на земельный участок,		
на котором осуществля-		
ется строительство (создание) многоквартирного		
дома либо многоквартир-		Вид права застройщика на земельный участок:
ных домов и (или) иных	12.1.1	Право собственности
объектов недвижимости,		
в том числе о реквизитах		
правоустанавливающего		
документа на земельный		
участок		
участок		

	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:
		Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: Б/н
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 15.05.2024
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 21.05.2024
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике зе- мельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 23:43:0129001:6130
	12.3.2	Площадь земельного участка: 14 000,00 м²
12.3 (2) О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 23:43:0129001:19937
	12.3.2	Площадь земельного участка: 11 155,00 м ²
		11 100,00 M

13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства

13.1 Об элементах благо- устройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Имеются
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте стро- ительства: 20
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта стро- ительства: 0
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 1
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских пло- щадок: Площадка для игр детей S=220 кв.м.Горка-1 шт.качели-1 шт.пе- сочный дворик-1 шт.карусель-1 шт.детский игровой комплекс-1 шт
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 1
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Площадка для занятия физкультурой S=275 кв.м.Тренажеры-3 шт.гимнастический комплекс-1 шт.скамья с упором-1 шт.турник-1 шт
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: 3
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Озеленение в границах участка (газоны, самшит вечнозеленый-86 шт, сирень обыкновенная-12 шт, спирея-6 шт)
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются

	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Предусмотрены места съездов для МГН с тротуара на проезжую часть дороги
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): На всей территории предусмотрено освещение. Опоры наружного освещения высотой 4м. Количество опор-32 шт (дата выдачи 17.12.2024 срок-2 года ООО"Актон")
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Предусмотрены подъезды с асфальто-бетонным покрытием, пешеходные дорожки с покрытием тротуарной плитки
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 5 м
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: Не установлено градостроительным регламентом
иных объектов недвижимо	ости к сет	ехнологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) ям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере плаемом подключении к сетям связи
14.1 О планируемом под- ключении (технологичес- ком присоединении) к се- тям инженерно-техничес- кого обеспечения		Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Актон
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2364011796
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 17.12.2024

	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1-24-0254					
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 17.12.2026					
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 32 557 672,61 руб.					
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение					
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью					
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Краснодар-Водоканал					
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2308111927					
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 21.01.2025					
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: ИД-4-25-25					
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 21.01.2028					
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 8 674 908,00 руб.					
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение					
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью					
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Краснодар-Водоканал					

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2308111927
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 01.11.2024
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: ИД-4-1194-24
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 01.11.2027
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 34 502 227,00 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Краснодарская Теплогенерирующая Компания
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2311282048
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 09.10.2024
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Б/н
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 09.10.2027
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 19 586 037,16 руб.
14.2 О планируемом под-ключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество

		14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия заключившей договор на подключение к сети связи, без указания ор ганизационно-правовой формы: Ростелеком							
		14.2.4	даві	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключени сети связи: 7707049388						
							гельства многон			
	и) иных ооъс нии и площад						также об их ха	рактеристи-		
	честве в сос-		13101	о и пежило	то помещен	11/1				
	цихся (созда-									
	амках проек	га								
строительст		15.1.1			ілых помещ	ений:				
вартирных иных объек	домов и (или)	158							
жимости ж										
жилых пом										
		15.1.2	Кол 4	ичество не	жилых поме	ещений:				
		15.1.2.1	В то 0	ом числе ма	ашино-мест:					
		15.1.2.2	В то 4	ом числе ин	ых нежилы	х помещений:				
15.2 O xapa	ктеристиках	15.2.1								
жилых пом	ещений	13.2.1								
Условный		Этаж		Номер	Общая	Количество	Общая жилая	Высота		
номер	Назначение	расположен	-		площадь (кв.м)	комнат	площадь (кв.м)	потолков (м)		
1	Квартира	1		1	37.10	1	16.00	2.73		
2	Квартира	1		1	40.20	1	17.80	2.73		
3	Квартира	1		1	49.64	2	27.50	2.73		
4	Квартира	1		1	49.44	2	26.50	2.73		
5	Квартира	1		1	34.00	1	15.20	2.73		
6	Квартира	1		1	38.50	1	16.20	2.73		
7	Квартира	1		1	50.28	2	26.00	2.73		
8	Квартира	2		1	36.30	1	17.70	2.73		
9	Квартира	2		1	38.50	1	17.20	2.73		
10	Квартира	2		1	41.90	1	17.80	2.73		
11	Квартира	2		1	49.74	2	27.50	2.73		
12	Квартира	2		1	49.74	2	26.50	2.73		
13	Квартира	2		1	34.20	1	15.20	2.73		
14	Квартира	2		1	38.70	1	16.20	2.73		
15	Квартира	2		1	36.60	1	17.20	2.73		
16	Квартира	2		1	36.20	1	17.70	2.73		
17	Квартира	3		1	36.30	1	17.70	2.73		
18	Квартира	3		1	38.50	1	17.20	2.73		
19	Квартира	3		1	41.90	1	17.80	2.73		

20	Квартира	3	1	49.74	2	27.50	2.73
21	Квартира	3	1	49.74	2	26.50	2.73
22	Квартира	3	1	34.20	1	15.20	2.73
23	Квартира	3	1	38.70	1	16.20	2.73
24	Квартира	3	1	36.60	1	17.20	2.73
25	Квартира	3	1	36.20	1	17.70	2.73
26	Квартира	4	1	36.30	1	17.70	2.73
27	Квартира	4	1	38.50	1	17.20	2.73
28	Квартира	4	1	42.80	1	17.80	2.73
29	Квартира	4	1	49.74	2	27.50	2.73
30	Квартира	4	1	49.74	2	26.50	2.73
31	Квартира	4	1	34.20	1	15.20	2.73
32	Квартира	4	1	38.70	1	16.20	2.73
33	Квартира	4	1	36.60	1	17.20	2.73
34	Квартира	4	1	36.20	1	17.70	2.73
35	Квартира	5	1	36.30	1	17.70	2.73
36	Квартира	5	1	38.50	1	17.70	2.73
37		5	1	42.80	1	17.80	2.73
38	Квартира	5	1	49.74	2	27.50	2.73
39	Квартира	5	1		2	26.50	
	Квартира		1	49.74 34.20	2		2.73
40	Квартира	5	1		1	15.20	2.73
41	Квартира	5	1	38.70	1	16.20	2.73
42	Квартира	5	1	36.60	1	17.20	2.73
43	Квартира	5	1	36.20	1	17.70	2.73
44	Квартира	6	1	36.30	1	17.70	2.73
45	Квартира	6	1	38.50	1	17.20	2.73
46	Квартира	6	1	42.80	l a	17.80	2.73
47	Квартира	6	1	49.74	2	27.50	2.73
48	Квартира	6	1	49.74	2	26.50	2.73
49	Квартира	6	1	34.20	1	15.20	2.73
50	Квартира	6	1	38.70	1	16.20	2.73
51	Квартира	6	1	36.60	1	17.20	2.73
52	Квартира	6	1	36.20	1	17.70	2.73
53	Квартира	7	1	36.30	1	17.70	2.73
54	Квартира	7	1	38.50	1	17.20	2.73
55	Квартира	7	1	42.80	1	17.80	2.73
56	Квартира	7	1	49.74	2	27.50	2.73
57	Квартира	7	1	49.74	2	26.50	2.73
58	Квартира	7	1	34.20	1	15.20	2.73
59	Квартира	7	1	38.70	1	16.20	2.73
60	Квартира	7	1	36.60	1	17.20	2.73
61	Квартира	7	1	36.20	1	17.70	2.73
62	Квартира	8	1	36.30	1	17.70	2.73
63	Квартира	8	1	38.50	1	17.20	2.73
64	Квартира	8	1	42.80	1	17.80	2.73
65	Квартира	8	1	49.74	2	27.50	2.73

66	Квартира	8	1	49.74	2	26.50	2.73
67	Квартира	8	1	34.20	1	15.20	2.73
68	Квартира	8	1	38.70	1	16.20	2.73
69	Квартира	8	1	36.60	1	17.20	2.73
70	Квартира	8	1	36.20	1	17.70	2.73
71	Квартира	9	1	36.30	1	17.70	2.73
72	Квартира	9	1	38.50	1	17.20	2.73
73	Квартира	9	1	42.80	1	17.80	2.73
74	Квартира	9	1	49.74	2	27.50	2.73
75	Квартира	9	1	49.74	2	26.50	2.73
76	Квартира	9	1	34.20	1	15.20	2.73
77	Квартира	9	1	38.70	1	16.20	2.73
78	Квартира	9	1	36.60	1	17.20	2.73
79	Квартира	9	1	36.20	1	17.70	2.73
80	Квартира	1	2	50.28	2	26.00	2.73
81	Квартира	1	2	38.50	1	16.20	2.73
82	Квартира	1	2	34.00	1	15.20	2.73
83	Квартира	1	2	49.44	2	26.50	2.73
84	Квартира	1	2	49.64	2	27.50	2.73
85		1	2	40.20	+	17.80	2.73
86	Квартира	1	2	37.10	1	16.00	2.73
87	Квартира	2		36.20	1	17.70	2.73
88	Квартира	2	2 2	36.60	1	17.70	
	Квартира	2			1		2.73
89	Квартира	2	2	38.70	1	16.20	2.73
90	Квартира	2	2	34.20	1	15.20	2.73
91	Квартира	2	2	49.74	2	26.50	2.73
92	Квартира	2	2	49.74	2	27.50	2.73
93	Квартира	2	2	41.90	1	17.80	2.73
94	Квартира	2	2	38.50	1	17.20	2.73
95	Квартира	2	2	36.30	1	17.70	2.73
96	Квартира	3	2	36.20	1	17.70	2.73
97	Квартира	3	2	36.60	1	17.20	2.73
98	Квартира	3	2	38.70	1	16.20	2.73
99	Квартира	3	2	34.20	1	15.20	2.73
100	Квартира	3	2	49.74	2	26.50	2.73
101	Квартира	3	2	49.74	2	27.50	2.73
102	Квартира	3	2	41.90	1	17.80	2.73
103	Квартира	3	2	38.50	1	17.20	2.73
104	Квартира	3	2	36.30	1	17.70	2.73
105	Квартира	4	2	36.20	1	17.70	2.73
106	Квартира	4	2	36.60	1	17.20	2.73
107	Квартира	4	2	38.70	1	16.20	2.73
108	Квартира	4	2	34.20	1	15.20	2.73
109	Квартира	4	2	49.74	2	26.50	2.73
110	Квартира	4	2	49.74	2	27.50	2.73
111	Квартира	4	2	42.80	1	17.80	2.73

						•	
112	Квартира	4	2	38.50	1	17.20	2.73
113	Квартира	4	2	36.30	1	17.70	2.73
114	Квартира	5	2	36.20	1	17.70	2.73
115	Квартира	5	2	36.60	1	17.20	2.73
116	Квартира	5	2	38.70	1	16.20	2.73
117	Квартира	5	2	34.20	1	15.20	2.73
118	Квартира	5	2	49.74	2	26.50	2.73
119	Квартира	5	2	49.74	2	27.50	2.73
120	Квартира	5	2	42.80	1	17.80	2.73
121	Квартира	5	2	38.50	1	17.20	2.73
122	Квартира	5	2	36.30	1	17.70	2.73
123	Квартира	6	2	36.20	1	17.70	2.73
124	Квартира	6	2	36.60	1	17.20	2.73
125	Квартира	6	2	38.70	1	16.20	2.73
126	Квартира	6	2	34.20	1	15.20	2.73
127	Квартира	6	2	49.74	2	26.50	2.73
128	Квартира	6	2	49.74	2	27.50	2.73
129	Квартира	6	2	42.80	1	17.80	2.73
130	Квартира	6	2	38.50	1	17.20	2.73
131	Квартира	6	2	36.30	1	17.70	2.73
132	Квартира	7	2	36.20	1	17.70	2.73
133	Квартира	7	2	36.60	1	17.20	2.73
134	Квартира	7	2	38.70	1	16.20	2.73
135	Квартира	7	2	34.20	1	15.20	2.73
136	Квартира	7	2	49.74	2	26.50	2.73
137	Квартира	7	2	49.74	2	27.50	2.73
138	Квартира	7	2	42.80	1	17.80	2.73
139	Квартира	7	2	38.50	1	17.20	2.73
140	Квартира	7	2	36.30	1	17.70	2.73
141	Квартира	8	2	36.20	1	17.70	2.73
142	Квартира	8	2	36.60	1	17.20	2.73
143	Квартира	8	2	38.70	1	16.20	2.73
144	Квартира	8	2	34.20	1	15.20	2.73
145	Квартира	8	2	49.74	2	26.50	2.73
146	Квартира	8	2	49.74	2	27.50	2.73
147	Квартира	8	2	42.80	1	17.80	2.73
148	Квартира	8	2	38.50	1	17.20	2.73
149	Квартира	8	2	36.30	1	17.70	2.73
150	Квартира	9	2	36.20	1	17.70	2.73
151	Квартира	9	2	36.60	1	17.20	2.73
152	Квартира	9	2	38.70	1	16.20	2.73
153	Квартира	9	2	34.20	1	15.20	2.73
154	Квартира	9	2	49.74	2	26.50	2.73
155	Квартира	9	2	49.74	2	27.50	2.73
133		i e				1	
156	Квартира	9	2	42.80	1	17.80	2.73

158	Квартира	9		2		36.30	1 1	7.70	2.73
15.3 О хара нежилых по	ктеристиках омещений	15	5.3.1						
Условный	Условный		Этаж		Номер	Площадь	Площадь часте помещения	Высота	
номер	Назначение	pa	расположения		подъезда	(кв.м)	Наименование помещения	Площадь (кв.м)	потолков (м)
4	Нежилое помещение	-1			2	58.50	Нежилое помещение	58.50	3.00
10	Нежилое помещение	-1			2	109.55	Нежилое помещение	109.55	3.00
13	Нежилое помещение	-1			1	58.50	Нежилое помещение	58.50	3.00
15	Нежилое помещение	-1			1	109.65	Нежилое помещение	109.65	3.00
16 О состаг	oa ofiliaro um	VIII A	CTD2 D	OTTO OTH	AMOR (CONT	anaawow) n 1	DANKAY HDOAKTA	отроиталь отр	0 MHODOIC

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования

10 110.	пьзования			
№ п/	Вид помещения	Описание места расположения	Назначение	Площадь
П	Бид помещения	помещения	помещения	(кв.м)
1	Тамбур	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	6.30
2	Помещение консьержа	Подъезд 1, 1 этаж	Техническое	10.40
3	Колясочная	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	5.00
4	Колясочная	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	8.86
5	ПУИ	Подъезд 1, 1 этаж	Техническое	2.50
6	Вестибюль	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	12.80
7	Лифтовый холл	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	9.40
8	Лестничная клетка	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	13.60
9	Кладовая	Подъезд 1, 1 этаж	Техническое	3.54
10	Коридор	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	39.80
11	Тамбур	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	6.30
12	Помещение консьержа	Подъезд 2, 1 этаж	Техническое	10.40
13	Колясочная	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	5.00
14	Колясочная	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	8.86
15	ПУИ	Подъезд 2, 1 этаж	Техническое	2.50
16	Вестибюль	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	12.80
17	Лифтовый холл	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	9.40
18	Лестничная клетка	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	13.60
19	Кладовая	Подъезд 2, 1 этаж	Техническое	3.54
20	Коридор	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	39.80
21	Лифтовый холл	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	9.40
22	Лесничная клетка	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	14.00
23	Кладовая	Подъезд 1, 2 этаж	Техническое	3.60
24	Коридор	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	40.22
25	Лифтовый холл	Подъезд 2, 2 этаж	Общественное	9.40
	•			•

26	Лесничная клетка	Подъезд 2, 2 этаж	Общественное	14.00
27	Кладовая	Подъезд 2, 2 этаж	Техническое	3.60
28	Коридор	Подъезд 2, 2 этаж	Общественное	40.23
29	Лифтовый холл	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	9.40
30	Лесничная клетка	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	14.00
31	Кладовая	Подъезд 1, 3 этаж	Техническое	3.60
32	Коридор	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	40.22
33	Лифтовый холл	Подъезд 2, 3 этаж	Общественное	9.40
34	Лесничная клетка	Подъезд 2, 3 этаж	Общественное	14.00
35	Кладовая	Подъезд 2, 3 этаж	Техническое	3.60
36	Коридор	Подъезд 2, 3 этаж	Общественное	40.23
37	Лифтовый холл	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	9.40
38	Лесничная клетка	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	14.00
39	Кладовая	Подъезд 1, 4 этаж	Техническое	3.60
40	Коридор	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	40.22
41	Лифтовый холл	Подъезд 2, 4 этаж	Общественное	9.40
42	Лесничная клетка	Подъезд 2, 4 этаж	Общественное	14.00
43	Кладовая	Подъезд 2, 4 этаж	Техническое	3.60
44	Коридор	Подъезд 2, 4 этаж	Общественное	40.23
45	Лифтовый холл	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	9.40
46	Лесничная клетка	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	14.00
47	Кладовая	Подъезд 1, 5 этаж	Техническое	3.60
48	Коридор	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	40.22
49	Лифтовый холл	Подъезд 2, 5 этаж	Общественное	9.40
50	Лесничная клетка	Подъезд 2, 5 этаж	Общественное	14.00
51	Кладовая	Подъезд 2, 5 этаж	Техническое	3.60
52	Коридор	Подъезд 2, 5 этаж	Общественное	40.23
53	Лифтовый холл	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	9.40
54	Лесничная клетка	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	14.00
55	Кладовая	Подъезд 1, 6 этаж	Техническое	3.60
56	Коридор	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	40.22
57	Лифтовый холл	Подъезд 2, 6 этаж	Общественное	9.40
58	Лесничная клетка	Подъезд 2, 6 этаж	Общественное	14.00
59	Кладовая	Подъезд 2, 6 этаж	Техническое	3.60
60	Коридор	Подъезд 2, 6 этаж	Общественное	40.23
61	Лифтовый холл	Подъезд 1, 7 этаж	Общественное	9.40
62	Лесничная клетка	Подъезд 1, 7 этаж	Общественное	14.00
63	Кладовая	Подъезд 1, 7 этаж	Техническое	3.60
64	Коридор	Подъезд 1, 7 этаж	Общественное	40.22
65	Лифтовый холл	Подъезд 2, 7 этаж	Общественное	9.40
66	Лесничная клетка	Подъезд 2, 7 этаж	Общественное	14.00
67	Кладовая	Подъезд 2, 7 этаж	Техническое	3.60
68	Коридор	Подъезд 2, 7 этаж	Общественное	40.23
69	Лифтовый холл	Подъезд 1, 8 этаж	Общественное	9.40
70	Лесничная клетка	Подъезд 1, 8 этаж	Общественное	14.00
71	Кладовая	Подъезд 1, 8 этаж	Техническое	3.60

Коридор					40.22
		Подъезд 1, 8 этаж Общест			9.40
-					14.00
		·	•		3.60
	_				40.23
	-				9.40
•	_	·			14.00
					3.60
					40.22
					9.40
_		•			14.00
					3.60
					40.23
Коридор		•	Общест	венное	78.27
Санузел	Под	цъезд 1, подземный этаж	Общесті	венное	5.89
Тех. Этаж	Под	цъезд 1, подземный этаж	Техниче	ское	89.27
Электрощитовая	Под	цьезд 1, подземный этаж	Техниче	ское	13.25
КУИ	Под	цьезд 1, подземный этаж	Техниче	ское	4.67
Насосная	Под	цьезд 1, подземный этаж	Техниче	ское	46.33
Тамбур	Под			венное	11.68
Коридор	Под	цьезд 2, подземный этаж	Общест	венное	66.31
ИТП	Под			ское	46.33
Санузел	_			венное	5.89
					4.67
					13.25
-	_	· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·			89.27
	Под	дъезд 2, подземный этаж Техниче		ское 41.	11.21
	_			11.21	44.04
помещение	Под	дъезд 2, подземный этаж	Гехниче	ское	41.21
Перечень технологи-					ı
ого и инженерного					
удования, предназна-	521				
ого для обслужива-	0.4.1				
		Вид оборудования		Назначение	
	<u> </u>	1000			
				Вертикальный транспорт	
		Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения		Водоснабжение	
		Система горячего хозяйственно-питьевого		Волоснабуен	ие
части, литер 2		водоснабжения		Бодоспаожен	ri C
Подземная и надземная части, литер 2		Система водоотведения с кровли		Водоотведение с кровли	
Подземная и надземная части, литер 2		Система водоотведения		Водоотведение	
	Тех. Этаж Электрощитовая КУИ Насосная Тамбур Коридор ИТП Санузел КУИ Электрощитовая Тех. Этаж Техническое помещение Техническое помещение Перечень технологи- ого и инженерного удования, предназна- ого для обслужива- ого д	Под Кладовая Под Коридор Под Лифтовый холл Под Под Кладовая Под Кладовая Под Кладовая Под Кладовая Под Коридор Под Лифтовый холл Под Лесничная клетка Под Кладовая Под Коридор Под Коридор Под Коридор Под Коридор Под Коридор Под Коридор Под Куи Под Насосная Под Тех. Этаж Под Электрощитовая Под Куи Под Коридор Под Коридор Под Коридор Под Куи Под Куи Под Куи Под Куи Под Под Куи Под	Песничная клетка Кладовая Подъезд 2, 8 этаж Коридор Подъезд 1, 9 этаж Песничная клетка Подъезд 1, 9 этаж Подъезд 1, 9 этаж Подъезд 1, 9 этаж Кладовая Подъезд 2, 9 этаж Подъезд 2, 9 этаж Подъезд 2, 9 этаж Кладовая Подъезд 2, 9 этаж Кладовая Подъезд 2, 9 этаж Кладовая Подъезд 1, подземный этаж Кладовая Подъезд 1, подземный этаж Коридор Подъезд 1, подземный этаж Подъезд 2, подземный этаж Подъезд 2, подземный этаж Подъезд 2, подземный этаж Подъезд 2, подземный этаж Кридор Подъезд 2, подземный этаж Подъезд 2, подземный отаж Подъезд 2	Песничная клетка Подъезд 2, 8 этаж Подъезд 2, 8 этаж Подъезд 2, 8 этаж Подъезд 1, 9 этаж Подъезд 2, 9 этаж Подъезд 1, подземный этаж Подъезд 2, подземный этаж Подъезд	Песничная клетка Кладовая Подъезд, 2, 8 этаж Коридор Подъезд, 2, 8 этаж Коридор Подъезд, 1, 9 этаж Общественное Песничная клетка Подъезд, 1, 9 этаж Общественное Песничная клетка Подъезд, 1, 9 этаж Коридор Подъезд, 1, 9 этаж Коридор Подъезд, 1, 9 этаж Коридор Подъезд, 2, 9 этаж Общественное Подъезд, 2, 9 этаж Общественное Подъезд, 2, 9 этаж Общественное Кладовая Подъезд, 2, 9 этаж Общественное Кладовая Подъезд, 2, 9 этаж Общественное Кладовая Подъезд, 2, 9 этаж Коридор Подъезд, 2, 9 этаж Коридор Подъезд, 1, подземный этаж Общественное Санузел Подъезд, 1, подземный этаж Общественное Тех. Этаж Подъезд, 1, подземный этаж Техническое КУИ Подъезд, 1, подземный этаж Техническое Памбур Подъезд, 1, подземный этаж Техническое Тамбур Подъезд, 2, подземный этаж Общественное Коридор Подъезд, 2, подземный этаж Общественное Коридор Подъезд, 2, подземный этаж Общественное Коридор Подъезд, 2, подземный этаж Общественное КуИ Подъезд, 2, подземный этаж Общественное КУИ Подъезд, 2, подземный этаж Общественное Подъезд, 2, подземный этаж Общественное КУИ Подъезд, 2, подземный этаж Общественное КУИ Подъезд, 2, подземный этаж Общественное Подъезд, 2, подземный этаж Техническое Санузел Подъезд, 2, подземный этаж Техническое Помещение Подъезд, 2, подземный этаж Техническое Помещение Техническое Помещение Техническое Подъезд, 2, подземный этаж Техническое Помещение Техническое Подъезд, 2, подземный этаж Техническое Помещение Техническое Подъезд, 2, подземный этаж Техническое Помещение Техническое Помещение Техническое Подъезд, 2, подземный этаж Техническое Помещение Техническое Подъезд, 2, подземный этаж Техническое Помещение Техническое Подъезд, 2, подземный этаж Техническое Помещение Техническое Подъезная и надземная насти, литер 2 Подземная и

6	Подземная и надземная части, литер 2		Сист	гема отопления	Отопление	
7	•	-		ктрощитовая, 2 шт.	Электроснабжение	
8	Подземная часть, литер 2		Нас	осная	Водоснабжение	
9	Подземная часть, лит	rep 2	жнИ	сенерно-техническое помещение	Отопление, горячие водоснабжение	
10	Подземная часть, лит	rep 2		гема автоматической пожарной нализации (АПС)	Пожарная безопасность	
11	Надземная часть, лит	rep 2		гема автоматической пожарной нализации (АПС)	Пожарная безопасность	
12	Подземная часть, лит	rep 2		гема оповещения и управления уацией людей (СОУЭ)	Пожарная безопасность	
13	Надземная часть, лит	rep 2		гема оповещения и управления уацией людей (СОУЭ)	Пожарная безопасность	
14	Подземная часть, лит	rep 2	Сис	гема противодымной вентиляции	Пожарная безопасность	
шен тов стро	ия на ввод в эксплуата недвижимости и о сро рительства	щию ст	рояц	проекта строительства, предполагаемо цихся (создаваемых) многоквартирных застройщиком объекта долевого строи	домов и (или) иных объек-	
фик	О примерном гра- е реализации проекта рительства	17.1.1		Этап реализации проекта строительст 20 процентов готовности	ва:	
		17.1.2		Планируемый квартал и год выполнен строительства: 4 квартал 2024 г.	ия этапа реализации проекта	
фик	(2) О примерном гра- е реализации проекта рительства			Этап реализации проекта строительст 40 процентов готовности	ва:	
		17.1.2		Планируемый квартал и год выполнен строительства: 1 квартал 2025 г.	ия этапа реализации проекта	
фик	(3) О примерном гра- е реализации проекта рительства			Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности		
		17.1.2		Планируемый квартал и год выполнен строительства: 2 квартал 2025 г.	ия этапа реализации проекта	
фик	17.1 (4) О примерном графике реализации проекта 17.1.1 строительства			Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности		
		17.1.2		Планируемый квартал и год выполнен строительства: 4 квартал 2025 г.	ия этапа реализации проекта	
фик	(5) О примерном гра- е реализации проекта оительства			Этап реализации проекта строительст получение разрешения на ввод в эко жимости		
		17 1 2		Планируемый квартал и год выполнен	ия этапа реализации проекта	

17.1.2

строительства: 2 квартал 2026 г.

		-
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)		Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.12.2025
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого стро- ительства: 30.12.2026
18 О планируемой стоимо недвижимости	сти строите	льства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта
18.1 О планируемой сто-имости строительства		Планируемая стоимость строительства: 1 927 920 180,00 руб.
дерального закона от 30 де ных домов и иных объекто	екабря 2004 ов недвижим	влению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Фег. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирмости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты конодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1,
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
		Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:

	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
участниками долевого стр	оительства	ия обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсацион-
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 23:43:0129001:19937
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиалы юридических лиц
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участни- ками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 ЮГО-ЗАПАДНОГО ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица
		Наименование банка: КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 ЮГО-ЗАПАДНОГО ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810230000056183
		Корреспондентский счет: 30101810100000000602
		БИК: 040349602
		ИНН: 7707083893

		КПП: 231043001 ОГРН:
		1027700132195
		ОКПО: 09142003
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Ф илиал юридического лица
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационноправовой формы: КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 ЮГО-ЗАПАДНОГО ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 1 927 920 180,00 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 0,00 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 1 927 920 180,00 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 30.03.2027

19.7 О количестве заклю-		
ченных договоров (общая		
площадь объектов до-		
левого строительства и		
цена договора) с указани-		
ем вида объекта долевого		
строительства (жилое по-		
мещение, нежилое по-		
мещение, машино-место),	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
с указанием в том числе		
количества договоров,		
заключенных при усло-		
вии уплаты обязательных		
отчислений (взносов) в		
компенсационный фонд		
или с использованием		
счетов эскроу		
1 2	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
		Количество договоров, заключенных с использованием счетов эс-
	19.7.1.1.1.1	кроу:
		85
		Количество договоров, заключенных при условии уплаты обя-
	19.7.1.1.1.2	зательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:
		0
		Количество договоров, заключенных с использованием иных спо-
	19.7.1.1.1.3	собов обеспечения гражданской ответственности застройщика:
		0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
		Количество договоров, заключенных с использованием счетов эс-
	19.7.1.1.2.1	кроу:
		0
		Количество договоров, заключенных при условии уплаты обя-
	19.7.1.1.2.2	зательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:
		0
		Количество договоров, заключенных с использованием иных спо-
	19.7.1.1.2 3	собов обеспечения гражданской ответственности застройщика:
		0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
		Количество договоров, заключенных с использованием счетов эс-
	19.7.1.1.3.1	
		$\begin{bmatrix} 0 \end{bmatrix}$
		Количество договоров, заключенных при условии уплаты обя-
	1971132	зательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:
	17.1.1.1.2.4	от полении (выгосов) в компенсационным фонд.
		VORTHHACTRO HOPORORD PREHIONOMINING HOPOTH CORONICAL MINEY CHO
	1071122	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:
	17.1.1.1.3.3	сооов ооеспечения гражданской ответственности застроищика. 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	-/.,. - /.1.1	

T	1	
19	9.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 3 385,54 м2
19	9.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
19	9.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19	9.7.2.1.2	Нежилые помещения:
19	9.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
19	9.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
19	9.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19	9.7.2.1.3	Машино-места:
19	9.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
19	9.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
19	9.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19	9.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
19	9.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
19		Жилые помещения:
19	9.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 571 426 679 руб.
19	9.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	9.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
19	9.7.3.1.2	Нежилые помещения:
19	9.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.

	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
		Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
		Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
ительства (создания) мног	оквартирно	на основании которых привлекаются денежные средства для строго дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением ников долевого строительства
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью с	плаченного	уставного капитала застройщика
21.1 О размере пол- ностью оплаченного ус- тавного капитала зас- тройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 100 000,00 руб.
уплату процентов и сумми	ы основного планируется	ой инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, возмещать частично или полностью за счет денежных средств, упроительства по договору

22.1.0 виде, назначения объекта социальной инфраструктуры: 22.1.1 виде объекта оснивальной инфраструктуры: 22.1.2 вид объекта социальной инфраструктуры: 22.1.3 вид объекта социальной инфраструктуры: 22.1.4 вид объекта социальной инфраструктуры: 22.1.5 вид объекта социальной инфраструктуры: 22.1.6 вид объекта социальной инфраструктуры: 22.1.7 вид объекта социальной инфраструктуры: 22.1.8 вид объекта социальной инфраструктуры: 22.1.9 вид объекта социальной инфраструктуры: 22.1.1 вид объекта социальной инфраструктуры: 22.1.2 вид объекта социальной инфраструктуры: 22.1.3 вид объекта социальной инфраструктуры:			
фраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статы 18.1 Федерального закона от 30 декабра 2004 г. № 214-49. "Об участии в долевом строительстве миногоквартирных домов и иных объектов педии-жимости и о висеснии изменений в некоторые законодательные акты Рос-сийской Федерации" (Собрание законодательной нифраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях заграт застройника из учасля целей, указанных в пунктах 8 г. 18 Федерального закона от 30 декабра 2004 г. № 214-63 г. 3 г.	22.1 О виде, назначении		
фраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статы 18.1 Федерального закона от 30 декабра 2004 г. № 214-49. "Об участии в долевом строительстве миногоквартирных домов и иных объектов педии-жимости и о висеснии изменений в некоторые законодательные акты Рос-сийской Федерации" (Собрание законодательной нифраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях заграт застройника из учасля целей, указанных в пунктах 8 г. 18 Федерального закона от 30 декабра 2004 г. № 214-63 г. 3 г.	объекта социальной ин-		
занных в частях 3 и 4 статы и 18. Овеерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40, 2021, N 1, ст. 33), дотоворах и сотлашениях, предусматривающих перстачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальной инфраструктуры:			
статья 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ "Об участии в долском строительстве миоготкартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательства осибской Федерации. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, № 1, ст. 40; 2021, № 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта сопивальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях заграт застройника из числа целей, указанных в пунктах 8 г. 10 и 12 часть 1 статья 18 Федерального закона от 30 декабра 2004 г. № 21-4 за темперации. 2003, № 1, ст. 40; 2021, № 1, ст. 30, о планиения договора (соглашения), предусматривающего безвозмезтвенную или муниципальную собственность: предусматривающего безвозмезтвенную или муниципальную собственность: предусматривающего безвозмезтвенную или муниципальную собственность: (22.1.1 красты в достовора (соглашения), предусматривающего безвозмезтвенную или муниципальную собственность: (22.1.1 красты в достовора (соглашения), предусматривающего безвозмезтвенную или муниципальную собственность: (22.1.1 красты в достовора (соглашения), предусматривающего безвозмезтвенную или муниципальную собственность: (22.1.1 красты в достовора (соглашения), предусматривающего безвозмезтвенную или муниципальную собственность: (22.1.1 красты в достовора (соглашения), предусматривающего безвозмезтвенную или муниципальную собственность: (22.1.1 красты в достовора (соглашения), предусматривающего безвозмезтвенную или муниципальную собственность: (22.1.1 красты в достовора (соглашения), предусматривающего безвозмезтвенную или муниципальную собственность: (22.1.1 красты в достовора (соглашения), предусматривающего безвозмезтвенную или муниципальную собственность: (22.1.1 красты в достовора (соглашения), предусматривающего безвозмезтвенную или муниципальную собственность: (22.1.1 красты в достовора (соглашения), предусматривающего безвозмезтренную или муниципальную собственность (соглашения), предусматривающего безвозмезтренность (соглашен			
закона от 30 декабря 2004 г. № 124-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о впесстии изменений в некоторые законодательства Российской Федерации, 2005, № 1, ст. 40; 2021, № 1, ст. 23), договорах и соглашениях, предусматривающих перстачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О делях затрат застройцика из числа педелужаванных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статъв 18 Федерального закона от 30 декабра 2004 г. № 124-ФЗ "Об участии в дожноственного токвартирных домов и иных объектов недвижимости и о впесетии изменений в некоторые законодательства Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации" (Собрание законодательденые меней и планируемых размеров таких затрат, подделжащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых деля дожност строительства по догокору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
Е. № 214-ФЗ "Об участии в долевое строительствем многоквартирных домов и иных объектов недлижимости и о внесении изменений в некоторые законодательства Российской Фсдерании" (Собрание законодательства Российской Фсдераний, 2005, № 1, ст. 40; 2021, № 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передусматривающих передусматривающих передусматривающих передусматривающих объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройшика из числа целей, ужазанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статы 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательство недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательстве достижной Федерации, 2005, № 1, ст. 40; 2021, № 1, ст. 33, о планируемых размеров таких затрат, в том числе с указатием целей и планируемых размеров таких затрат, подисжащих возмещению за счет денежных средств, упланиваемых заграт, подисжащих возменых заграт, в том числе с указатием целей и планиру- емых размеров таких затрат, подисжащих возменых заграт, подисжащих возменых заграт, в том числе с указатием целей и планиру- емых размеров таких затрат, в том числе с указатием делей и планиру- емых размеров таких затрат, в том числе с указатием целей и планиру- емых размеров таких затрат, в том числе с указатием целей и планиру- емых размеров таких затрат, в том числе с указатием делей и планиру- емых размеров таких затрат, в том числе с указатием делей и планиру- емых размеров таких затрат, в том числе с указатием делей и планиру- емых размеров таких затрат, в том числе с указатием делей и планиру делей и планирующей делей и планирующей делей и планирующей делей делей делей деле	-		
в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации; 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8-10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабра 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменогарительные жить Российской Федерации; (Собрание законодательные акты Российской Федерации; 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанных велей и планирусмых размерах таких затрат, в том числе с указаннем целей и планирусмых размерах таких затрат, в том числе с указаннем целей и планирусмых размерах таких затрат, в том числе с указаннем целей и планирусмых размерах таких затрат, в том числе с указаннем целей и планирусмых размерах таких затрат, в том числе с указаннем целей и планирусмых размерах таких затрат, в том числе с указаннем целей и планирусмых размерах таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых десеми участичками долевого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	-		
многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательстве подпать домов и дольных домов дах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О пелях заграт застройника из числа пелей, указанных в пунктах 8-10 и 12 части 1 статъи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-Ф3 "Об участии в доловоем строится из собственность объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-Ф3 "Об участии в доловом строитсяльстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40, 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указаннем целей и планиру-емых размерах таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долового строитсяльства по догокору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	-		
и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации; 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих персдачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214- ф3 "Об участни в долеком строительстве многоквартирных домов и иных объектов педвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательства Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации" (Собрание законодательства российской федерации" (Собрание законодательства российской федерации доль, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планиру-смых размерах таких затрат, подлежащих возмещению за счет децежных средств, уплачиваемых весеми участниками долевого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
жимости и о внесении именений в пскоторые законодательные акты Рос- сийской Федерации" (Собрание законодатель- ства Российской Федера- ции, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) догово- рах и соглашениях, пре- дусматривающих персда- чу объекта социальной инфраструктуры в го- сударственную или му- пишиальную собствен- ность. О целях затрат зас- тройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214- оз "Об участии в до- левом строительстве мно- гоквартирных домов и иных объектов недви- жимости и о внесении из- кенедий в цекторые за- конодательные акты Рос- сийской Федерации" (Собрание законодатель- ства Российской Федера- ции, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о пла- нирусмых размерах таких зат- рат, подлежащих возме- щению за счет децежных средств, уплачиваемых всеми участниками до- дового строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
менений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40, 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих персдачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройцика из числа целей, указанных в пунктах 8-10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 лекабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирилых домов и иных объектов недвижимости и о впесепии изменений в некоторые законодательные акты Российской Федеращии" (Собрание законодательные акты Российской Федеращии" (Собрание законодательные акты Российской Федеращии" (Собрание законодательные акты Российской Федеращии и (Собрание законодательные акты Российской Федеращии долья объекта социальной инфраструктуры в государственную или мупиципальную собственность:			
конодательные акты Рос- сийской Федерации" (Собрание законодатель- ства Российской Федера- ции, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) догово- рах и соглашениях, пре- дусматривающих переда- чу объекта социальной инфраструктуры в го- сударственную или му- инципальную собствен- ность. О целях заграт зас- тройцика из числа целей, указанных в пунктах 8- 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214- ФЗ "Об участив в до- левом строительстве мно- гоквартирных домов и иных объектов исдви- жимости и о внесении из- менений в некоторые за- коподательные акты Рос- сийской Федерации" (Собрание законодатель- ства Российской Федера- ции, 2005, N 1, ст. 40, 2021, N 1, ст. 33), о пла- индурмых размерах таких затрат, в том числе с ука- занием целей и планиру- емых размерах таких зат- рат, подлежащих возме- пению за счет денежных ресктв, уплачиваемых всеми участниками до- левого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
сийской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих персдачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 = 10 и 12 части 1 статьы 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214- ф3 "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов педвыжимости и о впесении изменений в пскоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательные акты Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размерах таких затрат, подлежащих козмещению за счет денежных всеми участниками долевого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	-		
(Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указаных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательне акты Российской Федерации; 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планиру-смых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет депежных режеми участниками долевого строительства подлоговору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
ства Российской Федеращия, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 = 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о виссепии изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательных размерав таких затрат, в том числе с указанием целей и планирусмых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства подоговору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	1		
шиг, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 лекабря 2004 г. N 214 - 403 "Об участи в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в пекоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательные акты Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерох таких затрат, в том числе с указанием целей и планиру-смых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства подоговору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	` 1		
2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указашных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ф3 "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 30), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	<u> </u>		
рах и соглашениях, предусматривающих переда-чу объекта социальной инфраструктуры в го- сударственную или му- пиципальную собственность. О целях затрат зас- тройщика из числа целей, указаных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214- ФЗ "Об участии в до- левом строительстве мно- гоквартирных домов и иных объектов недви- жимости и о внесении из- менений в некоторые за- конодательные акты Рос- сийской Федерации" (Собрание закоподатель- ства Российской Федера- ции, 2005, № 1, ст. 40; 2021, № 1, ст. 33), о пла- нируемых размерах таких затрат, в том числе с ука- занием целей и планиру- смых размеров таких зат- рат, подлежащих возме- щению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками до- левого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
дусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в го- сударственную или му- ниципальную собствен- ность. О целях затрат зас- тройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статы 1 В Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214- ф3 "Об участни в до- демо строительстве мно- гоквартирных домов и иных объектов недви- жимости и о внесении из- менений в некоторые за- конодательные акты Рос- сийской Федерации" (Собрание законодатель- ства Российской Федера- ции, 2005, № 1, ст. 40; 2021, № 1, ст. 33), о пла- пируемых размерах таких затрат, в том числе с ука- занием целей и планиру- смых размеров таких зат- рат, подлежащих возме- щению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками до- девого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
чу объекта социальной инфраструктуры в го- сударственную или му- ниципальную собствен- пость. О целях заграт зас- тройщика из числа целей, казанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214- ФЗ "Об участии в до- певом строительстве мно- гоквартирных домов и иных объектов недви- жимости и о внесении из- менений в некоторые за- конодательные акты Рос- сийской Федерации" (Собрание законодатель- ства Российской Федера- ции, 2005, № 1, ст. 40; 2021, № 1, ст. 33), о пла- нируемых размерах таких затрат, в том числе с ука- завием целей и планиру- емых размеров таких зат- рат, подлежащих возме- піснию за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками до- левого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	<u> </u>		
инфраструктуры в го- сударственную или му- ниципальную собствен- ность. О целях заграт зас- тройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214- ФЗ "Об участии в до- певом строительстве мно- гоквартирных домов и иных объектов недви- жимости и о внесении из- менений в некоторые за- конодательные акты Рос- сийской Федерации" (Собрание законодатель- ства Российской Федера- ции, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о пла- нируемых размерах таких затрат, в том числе с ука- занием целей и планиру- емых размеров таких зат- рат, подлежащих возме- шению за счет денежных средств, уплачиваемых весми участниками до- левого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	7 1		
сударственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ф3 "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	-		
ниципальную собственность. О целях заграт застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214- ф3 "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, № 1, ст. 40; 2021, № 1, ст. 43), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	11 11 11		
ность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214- фЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размеров таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
тройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 бедерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214- ф3 "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательства Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
диую передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: дную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: дную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: дную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: дную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: дную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: дную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: дную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: дную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	ность. О целях затрат зас-		Напиния поговора (согланияния), правусматривающего базвозмаз
указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214- ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	тройщика из числа целей,	22 1 1	
то и 12 части т статьи 18 бедерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214- ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	указанных в пунктах 8 -	22.1.1	
30 декабря 2004 г. N 214- ФЗ "Об участии в до- левом строительстве мно- гоквартирных домов и иных объектов недви- жимости и о внесении из- менений в некоторые за- конодательные акты Рос- сийской Федерации" (Собрание законодатель- ства Российской Федера- ции, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о пла- нируемых размерах таких затрат, в том числе с ука- занием целей и планиру- емых размеров таких зат- рат, подлежащих возме- щению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками до- левого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	10 и 12 части 1 статьи 18		твенную или муниципальную сооственность.
ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	Федерального закона от		
левом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	30 декабря 2004 г. N 214-		
гоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	ФЗ "Об участии в до-		
иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	левом строительстве мно-		
иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	гоквартирных домов и		
жимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
менений в некоторые за- конодательные акты Рос- сийской Федерации" (Собрание законодатель- ства Российской Федера- ции, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о пла- нируемых размерах таких затрат, в том числе с ука- занием целей и планиру- емых размеров таких зат- рат, подлежащих возме- щению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками до- левого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
конодательные акты Рос- сийской Федерации" (Собрание законодатель- ства Российской Федера- ции, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о пла- нируемых размерах таких затрат, в том числе с ука- занием целей и планиру- емых размеров таких зат- рат, подлежащих возме- щению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками до- левого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
сийской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	-		
(Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
ства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	-		
ции, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	1		
2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
нируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
занием целей и планиру- емых размеров таких зат- рат, подлежащих возме- щению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками до- левого строительства по договору. Вид объекта социальной инфраструктуры:			
емых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	·		
рат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
щению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками до-левого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
средств, уплачиваемых всеми участниками до- левого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	T		
всеми участниками до- левого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
левого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	1 -		
договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	1		
22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	_		
11 13 31	договору.	22.1.2	
22.1.3 Назначение объекта социальной инфраструктуры:			
		22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:

	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречац	цая законода	тельству, информация о проекте
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: Земельный участок 23:43:0129001:19937 находится в залоге у ПАО Сбербанк, согласно договору ипотеки № ДИ1_520В0109UMF от 08.08.2024г.В рамках действующего проекта собственные средства составляют 0% от общей стоимости, земельный участок с кадастровым номером:23:43:0129001:19937, на котором осуществляется строительство Объекта, находится в залоге у Кредитора.2.Отведение дождевых сточных вод предусматривается по лоткам в дождеприемники.3.Помещения ограниченного общего пользования:машинное помещение лифтов, подъезд 1, технический этаж, Техническое-18,5 кв.м.Лестничная клетка, подъезд 1, технический этаж, Техническое-429,2 кв.м.Машинное помещение лифтов, подъезд 2, технический этаж, Техническое-18,5 кв.м.Лестничная клетка, подъезд 2, техническое-18,5 кв.м.Лестничная клетка, подъезд 2, технический этаж, Техническое-14,0 кв.м.Техническое помещение, подъезд 2, технической этаж, Техническое-429,2 кв.м

Объект №3

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

	 	ответетвии с договором строительного подряда
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Центр Инженерных изысканий
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2308172768
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Геострой-Юг
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2310110085
10.3 О лицах, выполнивших архитектурностроительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно- строительное проектирование, без указания организационно-пра- вовой формы: СТРОЙПРОЕКТ
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2905008521
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурностроительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно- строительное проектирование, без указания организационно-пра- вовой формы: РК Проект
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2308108138
10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурностроительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно- строительное проектирование, без указания организационно-пра- вовой формы: Форвинд
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выпол-
	10.3.3	нившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 5249097381
10.3 (4) О лицах, выполнивших архитектурностроительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно- строительное проектирование, без указания организационно-пра- вовой формы: ПИ Центрэкспертпроект
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2308168835
10.3 (5) О лицах, выполнивших архитектурностроительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно- строительное проектирование, без указания организационно-пра- вовой формы: Просто
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2311244652
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 25.06.2013
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2-1-1-0035-13

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: КРАСНОДАРСКАЯ МЕЖРЕГИОНАЛЬНАЯ НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2310170415
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 22.07.2013
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 1-1-1-0252-13
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: СеверГрад
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7841376438
10.5 О результатах го- сударственной экологи- ческой экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационноправовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуали- зирующем объект, группу объектов капитального строительства ком- мерческом обозначении (при наличии)		

	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): ЖК Опера
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: Грандстрой
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 2311340211
11 О разрешении на строи	тельство	
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU23306000-2902-р
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 20.08.2013
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 30.06.2025
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение ДЕПАРТАМЕНТ АРХИ-ТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД КРАСНОДАР
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU23306000-2902-р
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 20.08.2013
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 30.06.2025
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД КРАСНОДАР
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU23306000-2902-р
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 20.08.2013

	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 30.06.2026
		Последняя дата продления срока действия разрешения на строитель-
	11.1.4	ство:
		18.02.2025
		Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:
	11.1.5	Муниципальное казенное учреждение ДЕПАРТАМЕНТ АРХИ-
	11.1.3	ТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ
		МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД КРАСНОДАР
11.1 (4) О разрешении на	11.1.1	Номер разрешения на строительство:
строительство		RU23306000-2902-p
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство:
		20.08.2013
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство:
		30.06.2026
	11 1 4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строитель-
	11.1.4	CTBO:
		18.02.2025
		Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:
	11.1.5	Муниципальное казенное учреждение ДЕПАРТАМЕНТ АРХИ- ТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ
		МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД КРАСНОДАР
11.1 (5) О разрешении на		Номер разрешения на строительство:
строительство	11.1.1	RU23306000-2902-p
orpointed by the control of the cont		Дата выдачи разрешения на строительство:
	11.1.2	20.08.2013
		Срок действия разрешения на строительство:
	11.1.3	30.06.2026
		Последняя дата продления срока действия разрешения на строитель-
	11.1.4	ство:
		18.02.2025
		Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:
	11 1 5	Муниципальное казенное учреждение ДЕПАРТАМЕНТ АРХИ-
	11.1.5	ТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ
		МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД КРАСНОДАР
		ный участок, на котором осуществляется строительство (создание)
		квартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе
		го документа на земельный участок, о собственнике земельного учас-
		вляется собственником земельного участка), о кадастровом номере и
площади земельного учас	гка	T
12.1 О правах застройщи-		
ка на земельный участок,		
на котором осуществля-		
ется строительство (создание) многоквартирного		
дома либо многоквартир-		Вид права застройщика на земельный участок:
ных домов и (или) иных	12.1.1	Право собственности
объектов недвижимости,		
в том числе о реквизитах		
правоустанавливающего		
документа на земельный		
участок		
участок		

12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:
12.1.2	Договор купли-продажи земельного участка
12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: Б/н
12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 15.05.2024
12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 21.05.2024
12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2.1	Собственник земельного участка: Застройщик
12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
12.2.5	Имя собственника земельного участка:
12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.2.9	
	ным участком: Кадастровый номер земельного участка:
12.3.1	ным участком: Кадастровый номер земельного участка: 23:43:0129001:6130 Площадь земельного участка:
	12.1.4 12.1.5 12.1.6 12.1.7 12.1.8 12.1.9 12.1.10 12.1.11 12.2.1 12.2.2 12.2.3 12.2.4 12.2.5 12.2.6 12.2.7

13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства

13.1 Об элементах благо- устройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Имеются
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте стро- ительства: 20
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта стро- ительства: 0
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 1
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских пло- щадок: Площадка для игр детей S=220 кв.м.Горка-1 шт.качели-1 шт.пе- сочный дворик-1 шт.карусель-1 шт.детский игровой комплекс-1 шт
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 1
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Площадка для занятия физкультурой S=275 кв.м.Тренажеры-3 шт.гимнастический комплекс-1 шт.скамья с упором-1 шт.турник-1 шт
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: 3
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Озеленение в границах участка (газоны, самшит вечнозеленый-86 шт, сирень обыкновенная-12 шт, спирея-6 шт)
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются

	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Предусмотрены места съездов для МГН с тротуара на проезжую часть дороги
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): На всей территории предусмотрено освещение. Опоры наружного освещения высотой 4м. Количество опор-32 шт (дата выдачи 17.12.2024 срок-2 года ООО"Актон")
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Предусмотрены подъезды с асфальто-бетонным покрытием, пешеходные дорожки с покрытием тротуарной плитки
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 5 м
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: Не установлено градостроительным регламентом
иных объектов недвижимо	ости к сет	ехнологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) ям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере плаемом подключении к сетям связи
14.1 О планируемом под- ключении (технологичес- ком присоединении) к се- тям инженерно-техничес- кого обеспечения		Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Актон
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2364011796
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 17.12.2024

	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1-24-0254
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 17.12.2026
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 32 557 672,61 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Краснодар-Водоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2308111927
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 21.01.2025
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: ИД-4-25-25
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 21.01.2028
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 8 674 908,00 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Краснодар-Водоканал

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2308111927
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 01.11.2024
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: ИД-4-1194-24
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 01.11.2027
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 34 502 227,00 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Краснодарская Теплогенерирующая Компания
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2311282048
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 09.10.2024
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Б/н
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 09.10.2027
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 19 586 037,16 руб.
14.2 О планируемом под-ключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество

		14.2.3	закл гани	іючившей,		анизации, выда подключение к ормы:			
		14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации давшей технические условия, заключившей договор на подк к сети связи: 7707049388						
						проекта строи			
	ии) иных объ чии и площад					х помещений, а	также об их ха	рактеристи-	
			П	о и нежило	по помещен	КИ			
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и не-		та	Количество жилых помещений: 158						
жилых пом	ещений								
		15.1.2	Кол 14	ичество не	жилых поме	ещений:			
		15.1.2.1	В то 0	ом числе ма	ашино-мест	:			
		15.1.2.2	В то 14	В том числе иных нежилых помещений: 14					
15.2 О хара жилых пом	ктеристиках ещений	15.2.1							
Условный номер	Назначение	Этаж расположен	RИН	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)	
1	Квартира	1		1	37.10	1	16.00	2.73	
2	Квартира	1		1	40.20	1	17.80	2.73	
3	Квартира	1		1	49.64	2	27.50	2.73	
4	Квартира	1		1	49.44	2	26.50	2.73	
5	Квартира	1		1	34.00	1	15.20	2.73	
6	Квартира	1		1	38.50	1	16.20	2.73	
7	Квартира	1		1	50.28	2	26.00	2.73	
8	Квартира	2		1	36.30	1	17.70	2.73	
9	Квартира	2		1	38.50	1	17.20	2.73	
10	Квартира	2		1	41.90	1	17.80	2.73	
11	Квартира	2		1	49.74	2	27.50	2.73	
12	Квартира	2		1	49.74	2	26.50	2.73	
13	Квартира	2		1	34.20	1	15.20	2.73	
14	Квартира	2		1	38.70	1	16.20	2.73	
15	Квартира	2		1	36.60	1	17.20	2.73	
		2		1	36.20	1	17.70	2.73	
16	Квартира	_				1	1	1	
16 17	Квартира Квартира	3		1		1	17.70	2.73	
16 17 18	Квартира Квартира Квартира			1	36.30 38.50	1 1	17.70 17.20	2.73 2.73	

20	Квартира	3	1	49.74	2	27.50	2.73
21	Квартира	3	1	49.74	2	26.50	2.73
22	Квартира	3	1	34.20	1	15.20	2.73
23	Квартира	3	1	38.70	1	16.20	2.73
24	Квартира	3	1	36.60	1	17.20	2.73
25	Квартира	3	1	36.20	1	17.70	2.73
26	Квартира	4	1	36.30	1	17.70	2.73
27	Квартира	4	1	38.50	1	17.20	2.73
28	Квартира	4	1	42.80	1	17.80	2.73
29	Квартира	4	1	49.74	2	27.50	2.73
30	Квартира	4	1	49.74	2	26.50	2.73
31	Квартира	4	1	34.20	1	15.20	2.73
32	Квартира	4	1	38.70	1	16.20	2.73
33	Квартира	4	1	36.60	1	17.20	2.73
34	Квартира	4	1	36.20	1	17.70	2.73
35	Квартира	5	1	36.30	1	17.70	2.73
36	Квартира	5	1	38.50	1	17.70	2.73
37		5	1	42.80	1	17.80	2.73
38	Квартира	5	1	49.74	2	27.50	2.73
39	Квартира	5	1		2	26.50	
	Квартира		1	49.74 34.20	2		2.73
40	Квартира	5	1		1	15.20	2.73
41	Квартира	5	1	38.70	1	16.20	2.73
42	Квартира	5	1	36.60	1	17.20	2.73
43	Квартира	5	1	36.20	1	17.70	2.73
44	Квартира	6	1	36.30	1	17.70	2.73
45	Квартира	6	1	38.50	1	17.20	2.73
46	Квартира	6	1	42.80	l a	17.80	2.73
47	Квартира	6	1	49.74	2	27.50	2.73
48	Квартира	6	1	49.74	2	26.50	2.73
49	Квартира	6	1	34.20	1	15.20	2.73
50	Квартира	6	1	38.70	1	16.20	2.73
51	Квартира	6	1	36.60	1	17.20	2.73
52	Квартира	6	1	36.20	1	17.70	2.73
53	Квартира	7	1	36.30	1	17.70	2.73
54	Квартира	7	1	38.50	1	17.20	2.73
55	Квартира	7	1	42.80	1	17.80	2.73
56	Квартира	7	1	49.74	2	27.50	2.73
57	Квартира	7	1	49.74	2	26.50	2.73
58	Квартира	7	1	34.20	1	15.20	2.73
59	Квартира	7	1	38.70	1	16.20	2.73
60	Квартира	7	1	36.60	1	17.20	2.73
61	Квартира	7	1	36.20	1	17.70	2.73
62	Квартира	8	1	36.30	1	17.70	2.73
63	Квартира	8	1	38.50	1	17.20	2.73
64	Квартира	8	1	42.80	1	17.80	2.73
65	Квартира	8	1	49.74	2	27.50	2.73

66	Квартира	8	1	49.74	2	26.50	2.73
67	Квартира	8	1	34.20	1	15.20	2.73
68	Квартира	8	1	38.70	1	16.20	2.73
69	Квартира	8	1	36.60	1	17.20	2.73
70	Квартира	8	1	36.20	1	17.70	2.73
71	Квартира	9	1	36.30	1	17.70	2.73
72	Квартира	9	1	38.50	1	17.20	2.73
73	Квартира	9	1	42.80	1	17.80	2.73
74	Квартира	9	1	49.74	2	27.50	2.73
75	Квартира	9	1	49.74	2	26.50	2.73
76	Квартира	9	1	34.20	1	15.20	2.73
77	Квартира	9	1	38.70	1	16.20	2.73
78	Квартира	9	1	36.60	1	17.20	2.73
79	Квартира	9	1	36.20	1	17.70	2.73
80	Квартира	1	2	50.28	2	26.00	2.73
81	Квартира	1	2	38.50	1	16.20	2.73
82	Квартира	1	2	34.00	1	15.20	2.73
83	Квартира	1	2	49.44	2	26.50	2.73
84	Квартира	1	2	49.64	2	27.50	2.73
85		1	2	40.20	+	17.80	2.73
86	Квартира	1	2	37.10	1	16.00	2.73
87	Квартира	2		36.20	1	17.70	2.73
88	Квартира	2	2 2	36.60	1	17.70	
	Квартира	2			1		2.73
89	Квартира	2	2	38.70	1	16.20	2.73
90	Квартира	2	2	34.20	1	15.20	2.73
91	Квартира	2	2	49.74	2	26.50	2.73
92	Квартира	2	2	49.74	2	27.50	2.73
93	Квартира	2	2	41.90	1	17.80	2.73
94	Квартира	2	2	38.50	1	17.20	2.73
95	Квартира	2	2	36.30	1	17.70	2.73
96	Квартира	3	2	36.20	1	17.70	2.73
97	Квартира	3	2	36.60	1	17.20	2.73
98	Квартира	3	2	38.70	1	16.20	2.73
99	Квартира	3	2	34.20	1	15.20	2.73
100	Квартира	3	2	49.74	2	26.50	2.73
101	Квартира	3	2	49.74	2	27.50	2.73
102	Квартира	3	2	41.90	1	17.80	2.73
103	Квартира	3	2	38.50	1	17.20	2.73
104	Квартира	3	2	36.30	1	17.70	2.73
105	Квартира	4	2	36.20	1	17.70	2.73
106	Квартира	4	2	36.60	1	17.20	2.73
107	Квартира	4	2	38.70	1	16.20	2.73
108	Квартира	4	2	34.20	1	15.20	2.73
109	Квартира	4	2	49.74	2	26.50	2.73
110	Квартира	4	2	49.74	2	27.50	2.73
111	Квартира	4	2	42.80	1	17.80	2.73

						•	
112	Квартира	4	2	38.50	1	17.20	2.73
113	Квартира	4	2	36.30	1	17.70	2.73
114	Квартира	5	2	36.20	1	17.70	2.73
115	Квартира	5	2	36.60	1	17.20	2.73
116	Квартира	5	2	38.70	1	16.20	2.73
117	Квартира	5	2	34.20	1	15.20	2.73
118	Квартира	5	2	49.74	2	26.50	2.73
119	Квартира	5	2	49.74	2	27.50	2.73
120	Квартира	5	2	42.80	1	17.80	2.73
121	Квартира	5	2	38.50	1	17.20	2.73
122	Квартира	5	2	36.30	1	17.70	2.73
123	Квартира	6	2	36.20	1	17.70	2.73
124	Квартира	6	2	36.60	1	17.20	2.73
125	Квартира	6	2	38.70	1	16.20	2.73
126	Квартира	6	2	34.20	1	15.20	2.73
127	Квартира	6	2	49.74	2	26.50	2.73
128	Квартира	6	2	49.74	2	27.50	2.73
129	Квартира	6	2	42.80	1	17.80	2.73
130	Квартира	6	2	38.50	1	17.20	2.73
131	Квартира	6	2	36.30	1	17.70	2.73
132	Квартира	7	2	36.20	1	17.70	2.73
133	Квартира	7	2	36.60	1	17.20	2.73
134	Квартира	7	2	38.70	1	16.20	2.73
135	Квартира	7	2	34.20	1	15.20	2.73
136	Квартира	7	2	49.74	2	26.50	2.73
137	Квартира	7	2	49.74	2	27.50	2.73
138	Квартира	7	2	42.80	1	17.80	2.73
139	Квартира	7	2	38.50	1	17.20	2.73
140	Квартира	7	2	36.30	1	17.70	2.73
141	Квартира	8	2	36.20	1	17.70	2.73
142	Квартира	8	2	36.60	1	17.20	2.73
143	Квартира	8	2	38.70	1	16.20	2.73
144	Квартира	8	2	34.20	1	15.20	2.73
145	Квартира	8	2	49.74	2	26.50	2.73
146	Квартира	8	2	49.74	2	27.50	2.73
147	Квартира	8	2	42.80	1	17.80	2.73
148	Квартира	8	2	38.50	1	17.20	2.73
149	Квартира	8	2	36.30	1	17.70	2.73
150	Квартира	9	2	36.20	1	17.70	2.73
151	Квартира	9	2	36.60	1	17.20	2.73
152	Квартира	9	2	38.70	1	16.20	2.73
153	Квартира	9	2	34.20	1	15.20	2.73
154	Квартира	9	2	49.74	2	26.50	2.73
155	Квартира	9	2	49.74	2	27.50	2.73
133		i e				1	
156	Квартира	9	2	42.80	1	17.80	2.73

158	Квартира	9	2	36.30	1 17.	.70	2.73
15.3 О хара нежилых п	ктеристиках омещений	15.3.1					
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей помещения Наименование помещения	нежилого Площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Нежилое помещение	-1	2	73.35	Нежилое помещение	73.35	3.00
8	Нежилое помещение	-1	2	17.86	Нежилое помещение	17.86	3.00
9	Нежилое помещение	-1	2	65.13	Нежилое помещение	65.13	3.00
12	Нежилое помещение	-1	2	12.97	Нежилое помещение	12.97	3.00
14	Нежилое помещение	-1	2	25.22	Нежилое помещение	25.22	3.00
15	Нежилое помещение	-1	2	37.56	Нежилое помещение	37.56	3.00
16	Нежилое помещение	-1	2	73.57	Нежилое помещение	73.57	3.00
18	Нежилое помещение	-1	1	73.22	Нежилое помещение	73.22	3.00
24	Нежилое помещение	-1	1	17.86	Нежилое помещение	17.86	3.00
25	Нежилое помещение	-1	1	65.13	Нежилое помещение	65.13	3.00
28	Нежилое помещение	-1	1	12.97	Нежилое помещение	12.97	3.00
30	Нежилое помещение	-1	1	25.22	Нежилое помещение	25.22	3.00
31	Нежилое помещение	-1	1	37.56	Нежилое помещение	37.56	3.00
32	Нежилое помещение	-1	1	73.57	Нежилое помещение	73.57	3.00

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования

№ п/ п	Вид помещения	1		Площадь (кв.м)
1	Тамбур	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	6.30
12	Помещение консьержа	Подъезд 1, 1 этаж	Техническое	10.40
3	Колясочная	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	5.00
4	Колясочная	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	8.86
5	ПУИ	Подъезд 1, 1 этаж	Техническое	2.50

6	Вестибюль	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	12.80
7	Лифтовый холл	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	9.40
8	Лестничная клетка	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	13.60
9	Кладовая	Подъезд 1, 1 этаж	Техническое	3.54
10	Коридор	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	39.80
11	Тамбур	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	6.30
12	Помещение консьержа	Подъезд 2, 1 этаж	Техническое	10.40
13	Колясочная	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	5.00
14	Колясочная	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	8.86
15	ПУИ	Подъезд 2, 1 этаж	Техническое	2.50
16	Вестибюль	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	12.80
17	Лифтовый холл	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	9.40
18	Лестничная клетка	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	13.60
19	Кладовая	Подъезд 2, 1 этаж	Техническое	3.54
20	Коридор	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	39.80
21	Лифтовый холл	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	9.40
22	Лесничная клетка	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	14.00
23	Кладовая	Подъезд 1, 2 этаж	Техническое	3.60
24	Коридор	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	40.22
25	Лифтовый холл	Подъезд 2, 2 этаж	Общественное	9.40
26	Лесничная клетка	Подъезд 2, 2 этаж	Общественное	14.00
27	Кладовая	Подъезд 2, 2 этаж	Техническое	3.60
28	Коридор	Подъезд 2, 2 этаж	Общественное	40.23
29	Лифтовый холл	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	9.40
30	Лесничная клетка	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	14.00
31	Кладовая	Подъезд 1, 3 этаж	Техническое	3.60
32	Коридор	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	40.22
33	Лифтовый холл	Подъезд 2, 3 этаж	Общественное	9.40
34	Лесничная клетка	Подъезд 2, 3 этаж	Общественное	14.00
35	Кладовая	Подъезд 2, 3 этаж	Техническое	3.60
36	Коридор	Подъезд 2, 3 этаж	Общественное	40.23
37	Лифтовый холл	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	9.40
38	Лесничная клетка	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	14.00
39	Кладовая	Подъезд 1, 4 этаж	Техническое	3.60
40	Коридор	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	40.22
41	Лифтовый холл	Подъезд 2, 4 этаж	Общественное	9.40
42	Лесничная клетка	Подъезд 2, 4 этаж	Общественное	14.00
43	Кладовая	Подъезд 2, 4 этаж	Техническое	3.60
44	Коридор	Подъезд 2, 4 этаж	Общественное	40.23
45	Лифтовый холл	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	9.40
46	Лесничная клетка	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	14.00
47	Кладовая	Подъезд 1, 5 этаж	Техническое	3.60
48	Коридор	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	40.22
49	Лифтовый холл	Подъезд 2, 5 этаж	Общественное	9.40
50	Лесничная клетка	Подъезд 2, 5 этаж	Общественное	14.00

51	Кладовая	Подъезд 2, 5 этаж	Техническое	3.60
52	Коридор	Подъезд 2, 5 этаж	Общественное	40.23
53	Лифтовый холл	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	9.40
54	Лесничная клетка	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	14.00
55	Кладовая	Подъезд 1, 6 этаж	Техническое	3.60
56	Коридор	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	40.22
57	Лифтовый холл	Подъезд 2, 6 этаж	Общественное	9.40
58	Лесничная клетка	Подъезд 2, 6 этаж	Общественное	14.00
59	Кладовая	Подъезд 2, 6 этаж	Техническое	3.60
60	Коридор	Подъезд 2, 6 этаж	Общественное	40.23
61	Лифтовый холл	Подъезд 1, 7 этаж	Общественное	9.40
62	Лесничная клетка	Подъезд 1, 7 этаж	Общественное	14.00
63	Кладовая	Подъезд 1, 7 этаж	Техническое	3.60
64	Коридор	Подъезд 1, 7 этаж	Общественное	40.22
65	Лифтовый холл	Подъезд 2, 7 этаж	Общественное	9.40
66	Лесничная клетка	Подъезд 2, 7 этаж	Общественное	14.00
67	Кладовая	Подъезд 2, 7 этаж	Техническое	3.60
68	Коридор	Подъезд 2, 7 этаж	Общественное	40.23
69	Лифтовый холл	Подъезд 1, 8 этаж	Общественное	9.40
70	Лесничная клетка	Подъезд 1, 8 этаж	Общественное	14.00
71	Кладовая	Подъезд 1, 8 этаж	Техническое	3.60
72	Коридор	Подъезд 1, 8 этаж	Общественное	40.22
73	Лифтовый холл	Подъезд 2, 8 этаж	Общественное	9.40
74	Лесничная клетка	Подъезд 2, 8 этаж	Общественное	14.00
75	Кладовая	Подъезд 2, 8 этаж	Техническое	3.60
76	Коридор	Подъезд 2, 8 этаж	Общественное	40.23
77	Лифтовый холл	Подъезд 1, 9 этаж	Общественное	9.40
78	Лесничная клетка	Подъезд 1, 9 этаж	Общественное	14.00
79	Кладовая	Подъезд 1, 9 этаж	Техническое	3.60
80	Коридор	Подъезд 1, 9 этаж	Общественное	40.22
81	Лифтовый холл	Подъезд 2, 9 этаж	Общественное	9.40
82	Лесничная клетка	Подъезд 2, 9 этаж	Общественное	14.00
83	Кладовая	Подъезд 2, 9 этаж	Техническое	3.60
84	Коридор	Подъезд 2, 9 этаж	Общественное	40.23
85	Тамбур	Подъезд 1, подземный этаж	Общественное	11.68
86	Коридор	Подъезд 1, подземный этаж	Общественное	52.28
87	КУИ	Подъезд 1, подземный этаж	Техническое	4.67
88	Насосная	Подъезд 1, подземный этаж	Техническое	13.98
89	Электрощитовая	Подъезд 1, подземный этаж	Техническое	13.25
90	Тех. Этаж	Подъезд 1, подземный этаж	Техническое	26.99
91	Санузел	Подъезд 1, подземный этаж	Общественное	5.86
92	Санузел	Подъезд 1, подземный этаж	Общественное	4.74
93	Тамбур	Подъезд 1, подземный этаж	Общественное	3.55
94	Тамбур	Подъезд 2, подземный этаж	Общественное	11.68
95	Коридор	Подъезд 2, подземный этаж	Общественное	52.30
96	КУИ	Подъезд 2, подземный этаж	Техническое	4.60

97	ИТП	Подт	ьезд 2, подземный этаж	ехничес	ское	13.98
98	Электрощитовая	_		ское	13.25	
99	Тех. Этаж		дъезд 2, подземный этаж Техническ			26.99
100	Санузел			бществ		5.86
101	Санузел	-		бществ		4.74
102	Тамбур		-	бществ		3.55
103	Коридор	_		бществ		52.30
104	КУИ	_	,	ехничес		4.60
105	ИТП			ехничес	ское	13.98
106	Электрощитовая	-		ехничес		13.25
107	Тех. Этаж		*	ехничес		26.99
108	Санузел		'	бществ		5.86
109	Санузел	-		бществ	енное	4.74
110	Тамбур			бществ		3.55
ческ обор ченн ния (Перечень технологи- ого и инженерного рудования, предназна- ого для обслужива- более чем одного по- ения в данном доме	6.2.1				
No	Описание места		Deve of one or over		Hanraman	
Π/Π	расположения		Вид оборудования		Назначение	
1	Надземная част, литер	3	Лифт, 2 шт.		Вертикальны	й транспорт
2	Подземная и надземна части, литер 3	R	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения		Водоснабжен	ие
3	Подземная и надземна части, литер 3	Я	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения		Водоснабжен	ие
4	Подземная и надземна части, литер 3	Я	Система водоотведения с кровли		Водоотведени	не с кровли
5	Подземная и надземна части, литер 3	Я	Система водоотведения		Водоотведение	
6	Подземная и надземна части, литер 3	R	Система отопления		Отопление	
7	Подземная часть, лите	p 3	Электрощитовая, 2 шт.	Электроснабжение		
8	Подземная часть, лите	p 3	Насосная		Водоснабжение	
9	Подземная часть, литер 3		Инженерно-техническое помещение		Отопление, го водоснабжени	
10	Подземная часть, литер 3		Система автоматической пожарной сигнализации (АПС)		Пожарная без	вопасность
11	Надземная часть, литер 3		Система автоматической пожарной сигнализации (АПС)		Пожарная безопасность	
12	Подземная часть, лите	p 3	Система оповещения и управления эвакуацией людей (СОУЭ)		Пожарная безопасность	
13	Надземная часть, лите	p 3	Система оповещения и управления эвакуацией людей (СОУЭ)		Пожарная без	вопасность
14	Подземная часть, лите	n 3	Система противодымной вентиляции	Пожарная без	опасность	

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

строительства		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2024 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства		Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2025 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2025 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства		Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2025 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства		Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2026 г.

		-
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)		Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.12.2025
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого стро- ительства: 30.12.2026
18 О планируемой стоимо недвижимости	сти строите	льства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта
18.1 О планируемой сто-имости строительства		Планируемая стоимость строительства: 1 927 920 180,00 руб.
дерального закона от 30 де ных домов и иных объекто	екабря 2004 ов недвижим	влению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Фег. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирмости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты конодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1,
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
		Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:

	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
участниками долевого стр	оительства	ия обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсацион-
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 23:43:0129001:19937
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиалы юридических лиц
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участни- ками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 ЮГО-ЗАПАДНОГО ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица
		Наименование банка: КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 ЮГО-ЗАПАДНОГО ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810230000056183
		Корреспондентский счет: 30101810100000000602
		БИК: 040349602
		ИНН: 7707083893

		КПП: 231043001 ОГРН:
		1027700132195
		ОКПО: 09142003
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Ф илиал юридического лица
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационноправовой формы: КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 ЮГО-ЗАПАДНОГО ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 1 927 920 180,00 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 0,00 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 1 927 920 180,00 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 30.03.2027

19.7 О количестве заклю-		
ченных договоров (общая		
площадь объектов до-		
левого строительства и		
цена договора) с указани-		
ем вида объекта долевого		
строительства (жилое по-		
мещение, нежилое по-		
мещение, машино-место),	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
с указанием в том числе		
количества договоров,		
заключенных при усло-		
вии уплаты обязательных		
отчислений (взносов) в		
компенсационный фонд		
или с использованием		
счетов эскроу		
1 7	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
		Количество договоров, заключенных с использованием счетов эс-
	19.7.1.1.1	KDON:
	171,1111111	22
		Количество договоров, заключенных при условии уплаты обя-
	19.7.1.1.1.2	зательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:
		0
		Количество договоров, заключенных с использованием иных спо-
	19.7.1.1.1.3	собов обеспечения гражданской ответственности застройщика:
		0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
		Количество договоров, заключенных с использованием счетов эс-
	19.7.1.1.2.1	кроу:
		0
		Количество договоров, заключенных при условии уплаты обя-
	19.7.1.1.2.2	зательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:
	-,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,	0
		Количество договоров, заключенных с использованием иных спо-
	1971123	собов обеспечения гражданской ответственности застройщика:
	17.1.1.4.3	0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	17.1.1.3	
	1071121	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эс-
	19.7.1.1.3.1	kpoy.
		V
	107112	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обя-
	19.7.1.1.3.2	зательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:
		U
		Количество договоров, заключенных с использованием иных спо-
	19.7.1.1.3.3	собов обеспечения гражданской ответственности застройщика:
		0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
,		·

Т	1	
1	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 880,58 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
1	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
1	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
1	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
1	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
1	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
1	19.7.2.1.3	Машино-места:
1	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
1	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
1	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
1	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
1	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
1	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 142 728 630 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
1		Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.

	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
		Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
		Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
ительства (создания) мног	оквартирно	на основании которых привлекаются денежные средства для строго дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением ников долевого строительства
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью с	плаченного	уставного капитала застройщика
21.1 О размере пол- ностью оплаченного ус- тавного капитала зас- тройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 100 000,00 руб.
уплату процентов и сумми	ы основного планируется	ой инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, возмещать частично или полностью за счет денежных средств, упроительства по договору

22.1.0 виде, пазначения объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 стати 18.1. Федерального закона от 30 зекабря 2004 г. № 124-ей 70.60 участии в долевом строительстве миногожвартириях домов и иных объектов исдинженией и пекиторые законодательнее акты Российской Федерации! (Собрание законодательстве досейской Федерации, 2005. N.1, ст. 40; 2021, N.1, ст. 33) договорах и соглащениях, предусматривающих передачую объекта социальной инфраструктуры в государетвенную или муниципальную собственность. О вслях заграта застройника из числа пелей; указанных в пунктах 8 г. 10 и 12 части 1 статии 18 Федерального закона от 30 докабря 2004 г. № 124-ей 70 бучастии в долевом строительстве многокартирных домов и выку объекто ведви жимости и о писсении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации; (Собрание законодательные акты Российской Федерации; 2005, N.1, ст. 40; 2021, N.1, ст. 73), о планруемых размерах таких затграт, подлежаниях возмещению за счет дележных детрат, токупемых размеров таких затграт, подлежаниях возмещению за счет дележных дележных размеров таких затграт, подлежаниях возмещению за счет дележных дележных дележных дележных дележных размеров таких затграт, подлежаниях возмещению за счет дележных деле			
фраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статы 18.1. Федерального закона от 30 демабря 2004 г. № 124-05 г. № 124	22.1 О виде, назначении		
фраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статы 18.1. Федерального закона от 30 демабря 2004 г. № 124-05 г. № 124	объекта социальной ин-		
занных в частях 3 и 4 статы 18. Недверального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участив в долевом строительстве многоквартирных домов и из из котодательных в тунктах 8-доверания мучаственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройшика из числа целей, указанных в пунктах 8-до 10 и 12 части 1 статы 18 федерального законо от 30 декабря 2004 г. N 214-бЗ "Об участи в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объекти в распечений в некоторые законодательных акты Российской Федерального законо от 30 декабря 2004 г. N 214-бЗ "Об участи в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недви-жимости и о внесении изменений в некоторые законодательных акты Российской Федерального недви-жимости и о внесении изменений в некоторые законодательных акты Российской Федералии" (Собрание законодательных акты распекой Федералии" (Собрание законодательных акты распекой Федералии (2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, подлежащих возмещению за сегт денежных средств, уплачиваевых режим участиками долевого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
акона от 30 декабря 2004 г. № 21-403 гоб участии изменений в некоторые законодательных астрат с татьт 18 федерация (Собрание законодательстве информация) по из 12 части с татьт 18 федерация (Собрание законодательстве информация) по из 12 части с татьт 18 федерация (Собрание законодательственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 гоб и 12 части с татьт 18 федерация (Собрание законодательственную или муниципальную собственность о целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 гоб и 12 части с татьт 18 федерация (Собрание законодательстве многокартирыях домов и инах объектов недвиженией в некоторые законодательные акты Российской Федерация (Собрание законодательства российской федерация) (Собрание законодательства российской федерация (Собрание законодательства российской федерация) (Собрание зако			
якона от 30 декабря 2004 г. № 1214-03 "Об участии в долском строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о впесетии изменений в некоторые законодательства Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации долов, № 1, ст. 40; 2021, № 1, ст. 23) договорах и соглаписниях, предрачную быскта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройшика из числа целей, указанных в пунктах 8-10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-03 "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменостий в пекоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства подотовору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
г. N 214-ФЗ "Об участии в долеворам строительствем многоквартирных домов и инъх объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О пелях заграт застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8-10 и 12 части 1 статъи 18 федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долеворатири домов и инъх объектов недвижности и о внесении изменений в некоторые законодательствете многоквартирных домов и инъх объектов недвижности и о внесении изменений в некоторые законодательства Российской Федерального, 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размеров таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, в том числе с указанием пелей и планируемых размеров таких затрат, долежациих комоста по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	-		
в долевом строительстве миногоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые за- колодательные акты Рос- сийской Федерации" (Собрание законодатель- ства Российской Федера- пии, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), догово- рах и соглашениях, пре- дусматривающих персла- чу объекта сопиальной инфраструктуры в го- сударственную или му- иниципальную собствен- ность. О пелях затрат зас- тройщика из числа целей, указанных в пунктах 8- г. 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабра 2004 г. N 214- ФЗ "Об участии в до- девом строительстве мно- гоквартирных домов и иных объектов педвы- жимости и о виссении из- менений в некоторые за- конодательные акты Рос- сийской Федера- пии, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 740; 2021, N 1, ст. 33), о пла- нируемых размерах таких затрат, в том числе с ука- занием целей и планиру- смых размеров таких зат- рат, подлежащих возме- шению за счет денежных средств, уплачиваемых кесми участинками до- девого строительства по дотовору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	-		
и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые за коподательные акты Росеийской Федерации" (Собрание законодательства поситов объекта в социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О пелях заграта застройника из числа пелей, указанных в пунктах 8-10 и 12 части 1 статъи 18 Федерального закона от 30 декабра 2004 г. N 214- 93 "Об участии в до-девом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательства Росеийской Федерации. (Собрание законодательства Росеийской Федерации. 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), опланируемых размеров таких затрат, в том числе с указанным пелей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долового строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	-		
и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации у объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О пелях затрат засатройщика из числа целей, указапивых в пупктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214- ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации" (Собрание законодательства российской федерации дооб, № 1, ст. 40; 2021, № 1, ст. 70; 2021, № 1, ст. 70; 2021, № 1, ст. 70; 2021, № 3, ст. 70; 2			
жимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях заграт застройшика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214- ФЗ "Об участи в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации) долу, 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за сет децежных средств, уплачиваемых всеми участниками долового строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
менений в некоторые законодательное акты Российской Федерации" (Собрание законодательное акты Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40, 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О пелях заграт застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8-10 и 12 части 1 статыя 18 Федерального закона от 30 декабра 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и индых объектов исдвижимости и о внесении измистенные акты Российской Федерации" (Собрание законодательные акты Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40, 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планиру-смых размерах таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками додевого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
конодательные акты Рос- сийской Федерации" (Собрание законодатель- ства Российской федера- ции, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) догово- рах и соглашениях, пре- дусматривающих переда- чу объекта социальной инфраструктуры в го- сударственную или му- шиципальную собствен- ность. О целях заграт зас- тройцика из числа целей, указапных в пунктах 8- 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214- ФЗ "Об участив в до- левом строительстве мно- гоквартирных домов и шиых объектов педви- жимости и о внесении из- менений в некоторые за- коподательные акты Рос- сийской Федерации" (Собрание законодатель- ства Российской Федера- ции, 2005, N 1, ст. 40, 2021, N 1, ст. 33), о пла- нируемых размерах таких затрат, в том числе с ука- занием целей и планиру- емых размерах таких затрат, в том числе с ука- занием недей и планиру- емых размерах таких затрат, подлежащих возме- щению за счет денежных расств, уплачиваемых всеми участниками до- левого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
сийской Федерации" (Собрание законодлагььства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройцика из числа целей, указанных в пунктах 8—10 и 12 части 1 статьы 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 2 14-ф3 "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации (Собрание законодательные акты Российской Федерации	-		
(Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих персдачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указапных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статы 1 8 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов педвижимости и о впесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации; 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет депожных дерествующих депожных редествующих депожных всеми участниками долевого строительства подоговору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
ства Российской Федерашия, 2005, N I, ст. 40; 2021, N I, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих персаную били муниципальную собственность. О целях затрат застройцика из числа целей, указанных в пунктах 8 = 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательные акты Российской Федера	1		
шии, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О пелях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214 об 3" Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в пскоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собратие законодательне раструктуры в государственную или муниципальную собственность: Инличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную или муниципальную собственность: Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную собственность (за предусматривающего безвозмездную собственность (за п	` 1		
2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменению в пекоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планирусмых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	<u> </u>		
рах и соглашениях, предусматривающих переда- чу объекта социальной инфраструктуры в го- сударственную или му- ниципальную собствен- ность. О целях затрат зас- тройщика из числа целей, указаных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214- оз "Об участии в до- левом строительстве мно- гоквартирных домов и иных объектов недви- жимости и о впесении из- менений в некоторые за- конодательные акты Рос- сийской Федерации" (Собрание законодатель- ства Российской Федера- ции, 2005, № 1, ст. 40; 2021, № 1, ст. 33), о пла- нируюмых размерах таких затрат, в том числе с ука- занием целей и планиру- емых размеров таких зат- рат, подлежащих возме- щению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками до- левого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
дусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в гоосударственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214- ф3 "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской федерации" (Собрание законодательства Российской федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размеров таких затрат, в том числе с указанием целей и планиру-смых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
чу объекта социальной инфраструктуры в го- сударственную или му- ниципальную собственность. О целях затрат зас- тройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214- ФЗ "Об участии в до- левом строительстве мно- гоквартирных домов и иных объектов недви- жимости и о внесении из- менений в некоторые за- конодательные акты Рос- сийской Федерации" (Собрание законодатель- ства Российской Федера- ции, 2005, № 1, ст. 40; 2021, № 1, ст. 40; 2021, № 1, ст. 33), о пла- нируемых размерах таких затрат, в том числе с ука- занием целей и планиру- емых размеров таких зат- рат, подлежащих возме- шенню за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками до- левого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	<u> </u>		
инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях заграт застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214- ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации! (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет депежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	7 1		
сударственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размеров таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	-		
ниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214- фЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательства Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, № 1, ст. 40; 2021, № 1, ст. 40; 2021, № 1, ст. 40; 2021, № 1, ст. 40; дольных размеров таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затерат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	11 11 11		
ность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214- ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательные акты Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размеров таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
тройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214- фЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации" (2021, N 1, ст. 33), о планируемых размеров таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
диую передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: диую передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: диую передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: диую передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: диую передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: диую передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: диую передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: диую передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: диую передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: диую передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: диую передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: диую передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: диую передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: диую передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: диую передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: диую передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: диую передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: диую передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальной инфраструктуры в государственную или муниципальной инфраструктуры в государственную или муниципальность в гос	ность. О целях затрат зас-		Напиния поговора (согланияния), правусматривающего базвозмаз
указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214- ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	тройщика из числа целей,	22 1 1	
10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40, 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	указанных в пунктах 8 -	22.1.1	
30 декабря 2004 г. N 214- ФЗ "Об участии в до- левом строительстве мно- гоквартирных домов и иных объектов недви- жимости и о внесении из- менений в некоторые за- конодательные акты Рос- сийской Федерации" (Собрание законодатель- ства Российской Федера- ции, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о пла- нируемых размерах таких затрат, в том числе с ука- занием целей и планиру- емых размеров таких зат- рат, подлежащих возме- щению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками до- левого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	10 и 12 части 1 статьи 18		твенную или муниципальную сооственность.
ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	Федерального закона от		
левом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	30 декабря 2004 г. N 214-		
гоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	ФЗ "Об участии в до-		
иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	левом строительстве мно-		
иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	гоквартирных домов и		
жимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
менений в некоторые за- конодательные акты Рос- сийской Федерации" (Собрание законодатель- ства Российской Федера- ции, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о пла- нируемых размерах таких затрат, в том числе с ука- занием целей и планиру- емых размеров таких зат- рат, подлежащих возме- щению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками до- левого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
конодательные акты Рос- сийской Федерации" (Собрание законодатель- ства Российской Федера- ции, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о пла- нируемых размерах таких затрат, в том числе с ука- занием целей и планиру- емых размеров таких зат- рат, подлежащих возме- щению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками до- левого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
сийской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	-		
(Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
ства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	-		
ции, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о пла- нируемых размерах таких затрат, в том числе с ука- занием целей и планиру- емых размеров таких зат- рат, подлежащих возме- щению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками до- левого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	1		
2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
нируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
затрат, в том числе с ука- занием целей и планиру- емых размеров таких зат- рат, подлежащих возме- щению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками до- левого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
занием целей и планиру- емых размеров таких зат- рат, подлежащих возме- щению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками до- левого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
емых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	·		
рат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
щению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками до-левого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
средств, уплачиваемых всеми участниками до- левого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	T		
всеми участниками до- левого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
левого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	1 -		
договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	1		
22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	_		
	договору.	22.1.2	
22.1.3 Назначение объекта социальной инфраструктуры:			
		22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:

_				
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:		
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:		
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:		
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:		
	22.1.8	Цели затрат застройщика:		
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте				
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: Земельный участок 23:43:0129001:19937 находится в залоге у ПАО Сбербанк, согласно договору ипотеки № ДИ1_520В0109UMF от 08.08.2024г.В рамках действующего проекта собственные средства составляют 0% от общей стоимости, земельный участок с кадастровым номером:23:43:0129001:19937, на котором осуществляется строительство Объекта, находится в залоге у Кредитора.2.Отведение дождевых сточных вод предусматривается по лоткам в дождеприемники.3.Помещения ограниченного общего пользования:машинное помещение лифтов, подъезд 1, технический этаж, Техническое-18,5 кв.м.Лестничная клетка, подъезд 1, технический этаж, Техническое-14,0 кв.м.Техническое помещение, подъезд 1, техническое-18,5 кв.м.Лестничная клетка, подъезд 2, техническое-18,5 кв.м.Лестничная клетка, подъезд 2, технический этаж, Техническое-14,0 кв.м.Техническое помещение, подъезд 2, техническое-14,0 кв.м.Техническое-149,2 кв.м		
24 Сведения о фактах вне	сения изме	енений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1			

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат:

00000002adee9400e3b20890439506f5f0f66555

Владелец: ООО СЗ "АИБ", БЕЗБОРОДОВ

АЛЕКСАНДР АЛЕКСАНДРОВИЧ, Г. КРАСНОДАР

Действителен: с 20.05.2025 по 20.08.2026